

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Αξιωματούχοι, Επαγγελματικοί Σύμβουλοι και Τραπεζίτες	2
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για την σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	3
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	4 - 7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	8
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	9
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	10
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	11 & 12
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	13
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	14 - 26

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΙΤΕΣ**

Διοικητικοί Σύμβουλοι:	ΕΥΘΥΜΙΑ ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ ΑΛΙΚΗ ΣΕΡΓΗ ΠΕΤΡΟΣ ΧΡΙΣΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΛΗΡΙΩΤΗΣ ΑΛΚΗΣ ΛΟΙΖΙΔΗΣ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΝΕΟΦΥΤΙΔΗΣ (αποχώρησε στις 11/9/2026)
Γραμματέας:	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Γενικός Διευθυντής:	ΧΑΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ
Επιχειρησιακός Διευθυντής:	ΠΕΤΡΟΣ ΚΩΜΟΔΙΚΗΣ
Οικονομικός Διευθυντής:	ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΚΙΜΙΣΙΗΣ
Υπεύθ. Εσωτερικού Ελέγχου:	ΓΕΩΡΓΙΑ ΔΗΜΗΤΡΗ
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	ERNST & YOUNG CYPRUS LIMITED
Νομικοί Σύμβουλοι:	ΚΟΥΣΙΟΣ ΚΟΡΦΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Δ.Ε.Π.Ε.
Τραπεζίτες:	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ
Εγγεγραμμένο Γραφείο:	ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ 1 2682 ΠΑΛΑΙΟΜΕΤΟΧΟ
Αριθμός Εγγραφής:	HE 2949
Ιστοσελίδα:	www.cfi.com.cy

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

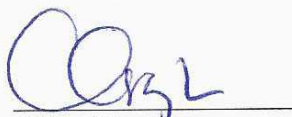
ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια 3(γ) και (7) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (“Νόμος”) εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Λασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) για την περίοδο έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ’ όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 26:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” όπως αυτή υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της Εταιρείας Λασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ και των θυγατρικών της που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο (το “Συγκρότημα”), και
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, Γενικός Διευθυντής και Επιχειρησιακός Διευθυντής


 Ευθυμία Αγαθοκλέους


 Αλίκη Σέρρη


 Πέτρος Χρίστου


 Χρίστος Χριστοδούλου


 Ιορδάνης Κληριώτης


 Άλκης Λοϊζίδης

Γενικός Διευθυντής


 Χάρης Χαραλάμπους

Επιχειρησιακός Διευθυντής


 Πέτρος Κωμοδίκης

Λευκωσία, 25 Σεπτεμβρίου 2026

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας “Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ” σε συνεδρία του που έγινε στις 25 Σεπτεμβρίου 2026, μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026.
2. α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025. Έχουν χρησιμοποιηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως και στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

β) Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο του οικονομικού έτους 2026, ως απαιτείται από το άρθρο 10(6)(ε) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου, περιγράφονται στη σημείωση 17 των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων του 2026.
3. Εκτιμήσεις για το β' εξάμηνο του 2026

Αναφορικά με τις προοπτικές για την περίοδο από 1^η Ιουλίου μέχρι 31^η Δεκεμβρίου του τρέχοντος έτους, αλλά και σε σχέση με ολόκληρο το έτος 2026, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αναμένει ότι τα αποτελέσματα θα παρουσιάσουν βελτιωμένα σε σχέση με το 2025 εφόσον οι συνθήκες της αγοράς δεν επηρεαστούν από οποιεσδήποτε απρόβλεπτες αρνητικές εξελίξεις.

Η Διεύθυνση παρακολουθεί επί καθημερινής βάσης την κατάσταση και ενημερώνει αναλόγως το Διοικητικό Συμβούλιο και προβαίνει σε διορθωτικές ενέργειες και αναθεωρήσεις των τιμών των προϊόντων, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τις συνθήκες της αγοράς.
4. Ανασκόπηση αποτελεσμάτων

Το κέρδος πριν από τη φορολογία για το Συγκρότημα είναι €218.816 για τους πρώτους έξι μήνες του 2026, σε σύγκριση με το κέρδος της αντίστοιχης περσινής περιόδου ύψους €185.322 (αναφέρεται στη Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων - σελίδα 8).

Η αύξηση της κερδοφορίας οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών, παρά τη ραγδαία αύξηση των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

4. Ανασκόπηση αποτελεσμάτων (συνέχεια)

Κύκλος εργασιών

Οι συνολικές πωλήσεις του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο του 2026 ανήλθαν σε €3.614.620 σε σύγκριση με €3.274.277 την αντίστοιχη περίοδο του 2025 παρουσιάζοντας αύξηση ύψους €340.343 ή 10,39%.

Μεικτό κέρδος

Το μεικτό κέρδος του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο του 2026 ανήλθε σε €953.200 σε σύγκριση με €869.246 την αντίστοιχη περίοδο του 2025 παρουσιάζοντας αύξηση ύψους €83.954 ή 9,66%.

Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης για την πρώτη εξάμηνη περίοδο του 2026 είναι €40.532 σε σύγκριση με €51.061 την αντίστοιχη περίοδο του 2025 παρουσιάζοντας μείωση ύψους €10.529 ή 20,62%.

Κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

Το κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης για την πρώτη εξάμηνη περίοδο του 2026 είναι €259.348 έναντι κέρδους ύψους €236.383 την αντίστοιχη περίοδο του 2025 (αναφέρεται στη Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων - σελίδα 8).

Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και μη επαναλαμβανόμενων δραστηριοτήτων (operating EBITDA)

Το λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και μη επαναλαμβανόμενων δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος για την πρώτη εξάμηνη περίοδο του 2026 ανήλθε σε €360.141 σε σύγκριση με €335.928 την αντίστοιχη περίοδο του 2025. Η αύξηση της λειτουργικής κερδοφορίας οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών.

Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας

Το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους για το πρώτο εξάμηνο του 2026 είναι €180.141 σε σύγκριση με κέρδος ύψους €175.124 την αντίστοιχη περίοδο του 2025.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με βάση σχετικά δεδομένα, έκρινε ότι η λογιστική αξία της γης και των κτιρίων του Συγκροτήματος προσομοιάζει της δίκαιης τους αξίας στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

Μη – επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες

Για τους πρώτους έξι μήνες του 2026 δεν υπήρξαν κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός κυρίων δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

5. Ορισμοί και χρήση Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

Η Διεύθυνση χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεων της. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, της χρηματοοικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Δείκτες αποδοτικότητας

Για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του, το Συγκρότημα χρησιμοποιεί τους πιο κάτω δείκτες, όπως αναφέρονται στη Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων - σελίδα 8:

- *Μεικτό κέρδος*: Ο δείκτης ισούται με τον κύκλο εργασιών μείον το κόστος πωλήσεων.
- *Κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης*: Ο δείκτης ισούται με το κέρδος από εργασίες μείον τα έξοδα διοίκησης και πωλήσεων.
- *Κέρδος περιόδου πριν από τη φορολογία*: Ο δείκτης ισούται με το κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης μείον τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης.

Η χρήση των πιο πάνω εναλλακτικών δεικτών μέτρησης απόδοσης γίνεται με στόχο την επαρκή αιτιολόγηση στην Έκθεση Διαχείρισης της διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου καθώς και των μεταβολών των αποτελεσμάτων σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

6. α) Δανεισμός Διοικητικών Συμβούλων

Δεν έχει παραχωρηθεί οποιοσδήποτε δανεισμός προς τους Διοικητικούς Συμβούλους και δεν υπάρχουν χρεωστικά υπόλοιπα που τους αφορούν.

β) Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα

Δεν υπήρξαν σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026.

7. Μελλοντικές εξελίξεις

Πορεία κατασκευαστικού τομέα, επιτόκια και πληθωρισμός

Κατά το 2026 οι πωλήσεις επηρεάστηκαν θετικά από τη βελτίωση της πορείας του κατασκευαστικού κλάδου. Η πορεία του κατασκευαστικού κλάδου ενδεχομένως να επηρεαστεί αρνητικά από τις περιφερειακές γεωπολιτικές εξελίξεις οι οποίες πέραν της αβεβαιότητας που δημιουργούν, επηρεάζουν αρνητικά το κόστος των πρώτων υλών, της ενέργειας και διαταράσσουν την εφοδιαστική αλυσίδα.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

7. Μελλοντικές εξελίξεις (συνέχεια)*Διαχωρισμός βιομηχανικών οικοπέδων*

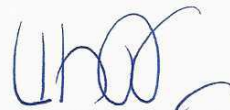
Η Εταιρεία επέλεξε εργολάβο για την υλοποίηση του διαχωρισμού και ανάπτυξη βιομηχανικών οικοπέδων εντός του ανεκμετάλλετου μέρους του τεμαχίου που κατέχει στο Παλιομέτοχο. Η μελλοντική υλοποίηση των εργασιών του διαχωρισμού αναμένεται να έχει θετική επίδραση στον ισολογισμό της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση παρακολουθούν επί καθημερινής βάσης τις συνθήκες της αγοράς και προβαίνουν σε διορθωτικές ενέργειες όσον αφορά τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος με στόχο τη διατήρηση της υγιούς ρευστότητας και παράλληλα τη βελτιστοποίηση του κύκλου εργασιών, θέτοντας τις βάσεις για αύξηση της κερδοφορίας και προστασίας των συμφερόντων των μετόχων.

8. Η συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μαζί με την Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης θα αποσταλούν στους μετόχους μετά την έγκριση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος. Αντίγραφα των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα είναι διαθέσιμα προς το επενδυτικό κοινό στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.cfi.com.cy και στα κεντρικά γραφεία του Συγκροτήματος στη διεύθυνση Αγίας Σοφίας 1, 2682, Παλαιομέτοχο.



Ευθυμία Αγαθοκλέους
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου



Χάρης Χαραλάμπους
Γενικός Διευθυντής

Λευκωσία, 25 Σεπτεμβρίου 2026

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

	Σημ.	1/01/2026 - 30/06/2026 €	1/01/2025 - 30/06/2025 €
Κύκλος εργασιών		3.614.620	3.274.277
Κόστος πωλήσεων		<u>(2.661.420)</u>	<u>(2.405.031)</u>
Μεικτό κέρδος		953.200	869.246
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	4	<u>2.472</u>	<u>6.388</u>
		<u>955.672</u>	<u>875.634</u>
Έξοδα διοίκησης		(418.953)	(366.259)
Έξοδα πωλήσεων		<u>(277.371)</u>	<u>(272.992)</u>
		<u>(696.324)</u>	<u>(639.251)</u>
Κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		<u>259.348</u>	<u>236.383</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		1.130	-
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(41.662)</u>	<u>(51.061)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	5	<u>(40.532)</u>	<u>(51.061)</u>
Κέρδος περιόδου πριν από τη φορολογία		218.816	185.322
Φορολογία	6	<u>(37.501)</u>	<u>(7.740)</u>
Κέρδος περιόδου		<u>181.315</u>	<u>177.582</u>
Κέρδος περιόδου που αναλογεί σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		180.141	175.124
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>1.174</u>	<u>2.458</u>
Κέρδος περιόδου		<u>181.315</u>	<u>177.582</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	7	<u>5,89</u>	<u>5,72</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 26 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

	Σημ.	1/01/2026 - 30/06/2026 €	1/01/2025- 30/06/2025 €
Κέρδος περιόδου		<u>181.315</u>	<u>177.582</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναβαλλόμενη φορολογία	13	<u>49.538</u>	<u>4.544</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου		<u>49.538</u>	<u>4.544</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου		<u>230.853</u>	<u>182.126</u>
Συνολικά έσοδα που αναλογούν σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		229.679	179.668
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>1.174</u>	<u>2.458</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου		<u>230.853</u>	<u>182.126</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 26 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

	Σημ.	Μη ελεγμένα 30/06/2026 €	Ελεγμένα 31/12/2025 €
Στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	<u>11.840.308</u>	<u>11.892.451</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		<u>11.840.308</u>	<u>11.892.451</u>
Αποθέματα		3.222.345	3.310.754
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		1.036.226	779.589
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		<u>21.878</u>	<u>23.644</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		<u>4.280.449</u>	<u>4.113.987</u>
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		<u>16.120.757</u>	<u>16.006.438</u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	5.231.885	5.231.885
Αποθεματικά		<u>6.229.071</u>	<u>5.999.392</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		11.460.956	11.231.277
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>149.335</u>	<u>148.161</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>11.610.291</u>	<u>11.379.438</u>
Υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	12	643.900	748.890
Αναβαλλόμενη φορολογία	13	<u>1.546.130</u>	<u>1.558.167</u>
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>2.190.030</u>	<u>2.307.057</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα		463.289	968.645
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	12	283.008	245.704
Πληρωτέα από συμφωνίες προεξόφλησης	12	631.960	465.333
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		942.179	635.768
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		-	<u>4.493</u>
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>2.320.436</u>	<u>2.319.943</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>4.510.466</u>	<u>4.627.000</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>16.120.757</u>	<u>16.006.438</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 26 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξαμήνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας				Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2026	<u>5.231.885</u>	<u>6.535.192</u>	<u>(535.800)</u>	<u>11.231.277</u>	<u>148.161</u>	<u>11.379.438</u>
Συνολικά έσοδα για την περίοδο						
Κέρδος περιόδου	-	-	<u>180.141</u>	<u>180.141</u>	<u>1.174</u>	<u>181.315</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα						
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	<u>49.538</u>	-	<u>49.538</u>	-	<u>49.538</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	<u>49.538</u>	-	<u>49.538</u>	-	<u>49.538</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου	-	<u>49.538</u>	<u>180.141</u>	<u>229.679</u>	<u>1.174</u>	<u>230.853</u>
Συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες						
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	-	-	-	-
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2026	<u>5.231.885</u>	<u>6.584.730</u>	<u>(355.659)</u>	<u>11.460.956</u>	<u>149.335</u>	<u>11.610.291</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 26 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €	Μη ελέγχουσες συμμετοχές €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	<u>5.231.885</u>	<u>6.835.550</u>	<u>(757.072)</u>	<u>11.310.363</u>	<u>155.016</u>	<u>11.465.379</u>
Συνολικά έσοδα για την περίοδο						
Κέρδος περιόδου	-	-	<u>175.124</u>	<u>175.124</u>	<u>2.458</u>	<u>177.582</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα						
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	<u>4.544</u>	-	<u>4.544</u>	-	<u>4.544</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	<u>4.544</u>	-	<u>4.544</u>	-	<u>4.544</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου	-	<u>4.544</u>	<u>175.124</u>	<u>179.668</u>	<u>2.458</u>	<u>182.126</u>
Συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες						
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	<u>(6.180)</u>	<u>(6.180)</u>	<u>(331)</u>	<u>(6.511)</u>
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	-	<u>(6.180)</u>	<u>(6.180)</u>	<u>(331)</u>	<u>(6.511)</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025	<u>5.231.885</u>	<u>6.840.094</u>	<u>(588.128)</u>	<u>11.483.851</u>	<u>157.143</u>	<u>11.640.994</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 26 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

	Σημ.	1/01/2026 - 30/06/2026 €	1/01/2025 - 30/06/2025 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος πριν από τη φορολογία		218.816	185.322
<i>Αναπροσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	99.663	99.545
Τόκους πληρωτέους	5	<u>30.469</u>	<u>47.413</u>
Κέρδος από εργασίες πριν τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης		348.948	332.280
Μείωση στα αποθέματα		88.408	74.551
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(261.130)	(371.227)
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		<u>306.413</u>	<u>66.064</u>
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες		<u>482.639</u>	<u>101.669</u>
Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	(47.520)	(24.406)
Πληρωμή αμυντικής εισφοράς σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		-	(6.506)
Καθαρά μετρητά που χρησιμοποιήθηκαν για επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(47.520)</u>	<u>(30.912)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισροές από νέα δάνεια	12	70.476	-
Εισπράξεις από συμφωνίες προεξόφλησης	12	166.627	-
Αποπληρωμή δανείου	12	(152.028)	(138.875)
Τόκοι που πληρώθηκαν	5	<u>(16.604)</u>	<u>(27.036)</u>
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από / (χρησιμοποιήθηκαν για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>68.471</u>	<u>(165.911)</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		503.590	(95.155)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου		<u>(945.001)</u>	<u>(1.618.278)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου		<u>(441.411)</u>	<u>(1.713.433)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		21.878	26.054
Τραπεζικά παρατραβήγματα		<u>(463.289)</u>	<u>(1.739.487)</u>
		<u>(441.411)</u>	<u>(1.713.433)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 26 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η εταιρεία "Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λιμιτεδ" (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 10 Μαρτίου 1970 ως δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η Κυπριακή Δημοκρατία κατέχει το 51% του εκδομένου κεφαλαίου της Εταιρείας.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην οδό Αγίας Σοφίας 1, 2682, Παλαιομέτοχο.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η επένδυση μοριοπλακών και MDF, η παραγωγή προϊόντων ξυλείας και η πώληση κόντρα - πλακέ.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2026 μέχρι 30 Ιουνίου 2026 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (που μαζί θα αναφέρονται ως το "Συγκρότημα").

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), και πιο συγκεκριμένα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - "Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση" και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγχμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που αναφέρονται στην εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026 ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ με ισχύ από την 1^η Ιανουαρίου 2026.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

4. ΆΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	1/01/2026 - 30/06/2026 €	1/01/2025 - 30/06/2025 €
Άλλα έσοδα	<u>2.472</u>	<u>6.388</u>
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	<u>2.472</u>	<u>6.388</u>

5. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	1/01/2026 - 30/06/2026 €	1/01/2025 - 30/06/2025 €
Συναλλαγματικό κέρδος	<u>1.130</u>	<u>-</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	<u>1.130</u>	<u>-</u>
Τόκοι τραπεζικών παρατραβηγμάτων	(8.044)	(27.036)
Τόκοι δανείων	(13.865)	(20.377)
Τόκοι και άλλα έξοδα προεξόφλησης	(8.560)	-
Τραπεζικά έξοδα και άλλα έξοδα χρηματοδότησης	<u>(11.193)</u>	<u>(3.648)</u>
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(41.662)</u>	<u>(51.061)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(40.532)</u>	<u>(51.061)</u>

6. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Σημ.	1/01/2026 - 30/06/2026 €	1/01/2025 - 30/06/2025 €
Αναβαλλόμενη φορολογία	13	<u>(37.501)</u>	<u>(7.740)</u>

7. ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	1/01/2026 - 30/06/2026	1/01/2025 - 30/06/2025
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>180.142</u>	<u>175.124</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>3.059.582</u>	<u>3.059.582</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (€ σεντ)	<u>5.89</u>	<u>5,72</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

8. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Γη και κτίρια €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός €	Σύνολο €
30 Ιουνίου 2026				
Κόστος ή εκτίμηση				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	10.968.194	269.520	6.134.588	17.372.302
Προσθήκες	-	233	47.287	47.520
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>10.968.194</u>	<u>269.753</u>	<u>6.181.875</u>	<u>17.419.822</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	263.591	5.216.260	5.479.851
Επιβάρυνση περιόδου	<u>47.625</u>	<u>950</u>	<u>51.088</u>	<u>99.663</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>47.625</u>	<u>264.541</u>	<u>5.267.348</u>	<u>5.579.514</u>
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>10.920.569</u>	<u>5.212</u>	<u>914.527</u>	<u>11.840.308</u>
	Γη και κτίρια €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2025				
Κόστος ή εκτίμηση				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	11.450.000	265.804	6.107.829	17.823.633
Προσθήκες	6.228	3.716	26.759	36.703
Αναστροφή αποσβέσεων λόγω επανεκτίμησης	(288.034)	-	-	(288.034)
Επανεκτίμηση	<u>(200.00)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(200.000)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>10.968.194</u>	<u>269.520</u>	<u>6.134.588</u>	<u>17.372.302</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	192.992	261.585	5.113.235	5.567.812
Επιβάρυνση έτους	95.042	2.006	103.025	200.073
Αναστροφή λόγω επανεκτίμησης	<u>(288.034)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(288.034)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>263.591</u>	<u>5.216.260</u>	<u>5.479.851</u>
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>10.968.194</u>	<u>5.929</u>	<u>918.328</u>	<u>11.892.451</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

9. ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

	30/06/2026 €	31/12/2025 €
<i>Λογισμικά</i>		
Κόστος		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	153.394	153.394
Προσθήκες	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2026 / 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>153.394</u>	<u>153.394</u>
Συσσωρευμένες χρεολύσεις		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	153.394	153.394
Χρεόλυση περιόδου / έτους	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2026 / 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>153.394</u>	<u>153.394</u>
Καθαρή λογιστική αξία		
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2026 / 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>-</u>	<u>-</u>

10. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	30/06/2026 Συμμετοχή %	2025 Συμμετοχή %	30/06/2026 €	2025 €
Ply Engineered Products Factory Limited	84,87	84,87	684.441	684.441
Xyloform Limited	100,00	100,00	-	-
			<u>684.441</u>	<u>684.441</u>

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες, όπως μείωση των εσόδων, των κερδών ή των ταμειακών ροών ή δυσμενείς μεταβολές στην οικονομική ή πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Δεν υπήρξαν δείκτες απομείωσης της αξίας της επένδυσης στις 30 Ιουνίου 2026 και 31 Δεκεμβρίου 2025.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

10. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις πληροφορίες που αφορούν την Ply Engineered Products Factory Limited πριν οποιασδήποτε ενδοεταιρικές απαλείψεις:

	30/06/2025	31/12/2025
Ποσοστό μη ελέγχουσας συμμετοχής	15,13%	15,13%
	30/06/2026	31/12/2025
	€	€
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	2	2
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	969.776	962.546
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	<u>(10.173)</u>	<u>(10.700)</u>
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού	<u>959.605</u>	<u>951.848</u>
	30/06/2026	30/06/2025
	€	€
Εισοδήματα	198.704	152.774
Κόστος πωλήσεων	(194.649)	(140.235)
Κέρδος έτους	7.757	15.671
Κέρδος που αναλογεί σε μη ελέγχουσα συμμετοχή	<u>1.174</u>	<u>2.458</u>
Ροή μετρητών που (χρησιμοποιήθηκαν για) / προήλθαν από εργασίες	(21.999)	8.880
Ροή μετρητών που προήλθαν από επενδυτικές δραστηριότητες	-	-
Ροή μετρητών που προήλθαν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>10.279</u>	<u>8.534</u>
Καθαρή αλλαγή σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>(11.720)</u>	<u>17.414</u>

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30/06/2026	31/12/2025
	€	€
Εγκεκριμένο		
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2026 / 31 Δεκεμβρίου 2025 (10.000.000 συνήθεις μετοχές @ €1,71 η καθεμία)	<u>17.100.000</u>	<u>17.100.000</u>
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου		
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2026 / 31 Δεκεμβρίου 2025 (3.059.582 συνήθεις μετοχές @ €1,71 η καθεμία)	<u>5.231.885</u>	<u>5.231.885</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

12. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Δάνεια

	30/06/2026 €	31/12/2025 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	994.594	1.235.621
Εισροές από νέο δάνειο	70.476	-
Αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκου	(152.028)	(277.427)
Τόκος	<u>13.865</u>	<u>36.400</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2026 / 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>926.907</u>	<u>994.594</u>

	30/06/2026 €	31/12/2025 €
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	<u>643.900</u>	<u>748.890</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	<u>283.007</u>	<u>245.704</u>
Σύνολο	<u>926.907</u>	<u>994.594</u>

Άλλες χρηματοδοτήσεις

	30/06/2026 €	31/12/2025 €
Συμφωνίες προεξόφλησης (Σημ. 17 (i))	<u>631.960</u>	<u>465.333</u>

13. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	30/06/2026 €	31/12/2025 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1.558.167	1.523.816
Τιμαριθμική προσαρμογή από την επανεκτίμηση γης και κτιρίων	(49.538)	50.030
Χρέωση / (πίστωση) στα αποτελέσματα	<u>37.501</u>	<u>(15.679)</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2026 / 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>1.546.130</u>	<u>1.558.167</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

13. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)*Η υποχρέωση για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:*

	30/06/2026	31/12/2025
	€	€
Επανεκτίμηση γης και κτιρίων	1.490.894	1.540.428
Κέρδη εύλογων αξιών σε επένδυση σε ακίνητα	-	-
Προσωρινές φορολογικές διαφορές	<u>55.236</u>	<u>17.739</u>
	<u>1.546.130</u>	<u>1.558.167</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας. Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 15%. Στην περίπτωση της επανεκτίμησης της γης και κτιρίων το εφαρμόσιμο ποσοστό φορολογίας είναι 20% για το μέρος που η Εταιρεία υπολογίζει ότι θα υπόκειται σε φόρο κεφαλαιουχικών κερδών σε περίπτωση ανάκτησης μέσω μελλοντικής πώλησης και 15% στο μέρος που η Εταιρεία υπολογίζει ότι θα ανακτηθεί μέσω συνεχιζόμενης χρήσης.

14. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Στις 28 Φεβρουαρίου 2026, η γεωπολιτική κατάσταση στη Μέση Ανατολή κλιμακώθηκε λόγω της ένοπλης σύγκρουσης μεταξύ Ιράν και ΗΠΑ - Ισραήλ. Η κατάσταση έχει δημιουργήσει αυξημένη αβεβαιότητα στις διεθνείς σχέσεις και στις χρηματοοικονομικές αγορές, με επιπτώσεις στο παγκόσμιο εμπόριο, στην ενεργειακή επάρκεια και στη γενικότερη οικονομική σταθερότητα. Στην κρίση προστίθεται και οι διαμάχες στην Λωρίδα της Γάζας και στο Λίβανο, μεταξύ Ισραήλ – Παλαιστίνης και Λιβάνου αντίστοιχα με προεκτάσεις στην ευρύτερη περιοχή.

Παράλληλα η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη παραμένει ρευστή λόγω της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και Ουκρανίας. Η διαμάχη επηρεάζει τις οικονομίες και τις χρηματοοικονομικές αγορές παγκοσμίως επιδεινώνοντας τις συνεχιζόμενες οικονομικές προκλήσεις.

Παρόλο που οι συγκρούσεις λαμβάνουν χώρα εκτός Κύπρου, ενδέχεται να έχουν έμμεσες σοβαρές επιπτώσεις στην κυπριακή οικονομία, δεδομένου του εξωστρεφούς χαρακτήρα της και της εξάρτησής της από το διεθνές εμπόριο, τον τουρισμό, τη ναυτιλία και τις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες. Πιθανές συνέπειες περιλαμβάνουν μεταβλητότητα στις τιμές ενέργειας και εμπορευμάτων, διαταραχές στις αλυσίδες εφοδιασμού, διακυμάνσεις στις αγορές συναλλάγματος και κεφαλαίου, καθώς και αυξημένη αβεβαιότητα σε τομείς όπως ο τουρισμός και οι μεταφορές. Η έκταση και η διάρκεια των εν λόγω επιπτώσεων παραμένουν αβέβαιες και δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα στο παρόν στάδιο.

Επιπρόσθετα, οι επιπτώσεις στο Συγκρότημα αναμένονται να είναι και άμεσες λόγω των εξαγωγών που πραγματοποιεί το Συγκρότημα σε χώρες της Μέσης Ανατολής. Επίσης, οι επιπτώσεις εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την φύση και διάρκεια των αβέβαιων και μη προβλέψιμων γεγονότων, όπως είναι η περεταίρω στρατιωτική δράση, επιπρόσθετα περιοριστικά μέτρα και η αντίδραση των παγκόσμιων χρηματοοικονομικών αγορών στις συνεχείς εξελίξεις.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

14. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Υπάρχουν γεγονότα τα οποία είναι ενδεικτικά των συνθηκών που προέκυψαν μετά την περίοδο αναφοράς. Ως εκ τούτου, αυτά θεωρούνται μη διορθωτικά γεγονότα και, συνεπώς, δεν αποτυπώνονται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις κατά την 30 Απριλίου 2026.

Οι οικονομικές επιπτώσεις των τρεχουσών κρίσεων στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της διαμάχης και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Οι προκλήσεις για τις εταιρείες δύναται να περιλαμβάνουν την διαθεσιμότητα κεφαλαίων για την διασφάλιση πρόσβασης σε πρώτες ύλες, την ικανότητα χρηματοδότησης επιπρόσθετων πληρωμών και τον αυξημένο κίνδυνο μη εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων. Επιπρόσθετα, οι αυξανόμενες τιμές της ενέργειας, οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, η ανησυχία στις χρηματιστηριακές συναλλαγές, η αύξηση στα επιτόκια, οι διαταράξεις στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι αυξανόμενες πληθωριστικές πιέσεις ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Οι συνέπειες αυτές θα εξαρτηθούν από την έκταση και την διάρκεια των γεγονότων αυτών και παραμένουν άγνωστες.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία του Συγκροτήματος. Τα γεγονότα δεν αναμένεται να έχουν άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για λήψη πρόσθετων μέτρων σε περίπτωση που οι κρίσεις παραταθούν.

Κόστος πρώτων υλών

Το κόστος των πρώτων υλών που εισάγει το Συγκρότημα παρουσίασε αυξητικές τάσεις, λόγω της κλιμακούμενης έντασης στη Μέση Ανατολή το κόστος ενέργειας έχει επηρεαστεί σημαντικά και παράλληλα παρατηρούνται σοβαρές διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα με αποτέλεσμα την άνοδο των τιμών των πρώτων υλών. Λόγω όμως της μεταβλητότητας που παρατηρείται είναι δύσκολο να υπάρξει ασφαλής πρόβλεψη όσον αφορά την μεσοπρόθεσμη πορεία των τιμών.

Κόστος ενέργειας

Κατά το 2026 παρουσιάστηκε αυξημένο κόστος ηλεκτρικής ενέργειας σε σχέση με το 2025 λόγω της αύξησης της συχνότητας των περικοπών συστημάτων ΑΠΕ (Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας) από τον διαχειριστή κατά τους πρώτους μήνες του έτους. Λόγω των περικοπών που συνεχίζονται, σε συνδυασμό με την άνοδο των τιμών του πετρελαίου, το κόστος ενέργειας επηρεάζεται δυσμενώς.

Κόστος προσωπικού

Κατά το 2026 το κόστος προσωπικού παρουσίασε αυξητικές τάσεις σε σχέση με το 2025, λόγω της επιβάρυνσης του εργατικού κόστους από την καταβολή ΑΤΑ και των προβλεπόμενων αυξήσεων της συλλογικής σύμβασης του προσωπικού.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

14. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Πορεία κατασκευαστικού τομέα, επιτόκια και πληθωρισμός

Κατά το 2026 οι πωλήσεις επηρεάστηκαν θετικά από τη βελτίωση της πορείας του κατασκευαστικού κλάδου. Η πορεία του κατασκευαστικού κλάδου ενδεχομένως να επηρεαστεί αρνητικά από τη σύγκρουση στη Μέση Ανατολή, η οποία αναμένεται να επηρεάσει και την πορεία του τουρισμού ο οποίος συνδέεται άμεσα με τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Όσον αφορά τα επιτόκια, αναμένονται περαιτέρω αυξήσεις από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Ο πληθωρισμός αναμένεται να επηρεαστεί περαιτέρω από τη σύγκρουση στη Μέση Ανατολή.

Εξαγωγές στη Μέση Ανατολή

Η παρουσία του Συγκροτήματος σε διεθνείς εκθέσεις της Μέσης Ανατολής επιβεβαίωσε το αυξημένο ενδιαφέρον και έχουν δημιουργηθεί τα απαιτούμενα κανάλια επικοινωνίας για άμεση αξιοποίηση ενδιαφέροντος και την πραγματοποίηση εξαγωγών. Το Συγκρότημα ήδη εξυπηρετεί παραγγελίες πελατών στη Μέση Ανατολή σε σταθερή βάση. Η κλιμακούμενη ένταση στη Μέση Ανατολή, έχει επί του παρόντος επηρεάσει δυσμενώς τις προοπτικές καθώς η ζήτηση έχει επηρεαστεί αρνητικά. Ο βαθμός επηρεασμού θα εξαρτηθεί από την έκταση και τη διάρκεια της σύγκρουσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση παρακολουθούν επί καθημερινής βάσης τις συνθήκες της αγοράς και προβαίνουν σε διορθωτικές ενέργειες όσον αφορά τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος με στόχο τη διατήρηση της υγιούς ρευστότητας και παράλληλα τη βελτιστοποίηση του κύκλου εργασιών, θέτοντας τις βάσεις για αύξηση της κερδοφορίας και προστασίας των συμφερόντων των μετόχων.

15. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04) στις 30 Ιουνίου 2026 και στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ήταν τα ακόλουθα:

	30/6/2026	31/12/2025
	%	%
Ευθυμία Αγαθοκλέους	-	-
Πέτρος Χρίστου	-	-
Χρίστος Χριστοδούλου	-	-
Ιορδάνης Κληριώτης	-	-
Αλίκη Σέργη	-	-
Άλκης Λοϊζίδης	-	-
Πολύδωρος Νεοφυτίδης (αποχώρησε στις 11/9/2026)	-	-

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

16. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου στις 30 Ιουνίου 2026 και στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ήταν τα ακόλουθα:

	30/06/2026 %	31/12/2025 %
Κυπριακή Δημοκρατία	51,07	51,07
CLR Private Equity Ltd	21,03	21,03
Ηλίας Λάζος Λτδ	5,29	5,08
Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ	5,16	5,16

17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες σε σχέση με τη λειτουργία του Συγκροτήματος δεν έχουν αλλάξει κατά τη διάρκεια της περιόδου σε σχέση με το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025 και είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος αγοράς και ο οποιοσδήποτε άλλος κίνδυνος που έχει σχέση με την οικοδομική βιομηχανία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Διαχείριση του οικονομικού κινδύνου

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του Συγκροτήματος στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Ωστόσο, η διεύθυνση λαμβάνει υπόψη επίσης τους παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν τον πιστωτικό κίνδυνο της πελατειακής της βάσης, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών της βιομηχανίας και της χώρας στην οποία λειτουργούν οι πελάτες.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)**Διαχείριση του οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)****(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθιερώσει μια πιστωτική πολιτική με βάση την οποία κάθε νέος πελάτης αναλύεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν να καθορίσει το Συγκρότημα τους όρους αποπληρωμής.

Πέραν του 75% των εμπορικών απαιτήσεων είναι πελάτες της Εταιρείας για περισσότερα από 4 χρόνια, οι οποίοι δραστηριοποιούνται στην Κύπρο.

Κατά τη διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν εισέλθει σε δύο συμφωνίες προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων με τραπεζικό ίδρυμα της Κύπρου, σύμφωνα με την οποία δεν μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη στο τραπεζικό ίδρυμα. Ως αποτέλεσμα, οι εμπορικές απαιτήσεις αυτές δεν αποαναγνωρίζονται. Η Εταιρεία λαμβάνει ως προπληρωμή το 85% του εκάστοτε τιμολογίου. Στις 31 Δεκεμβρίου 2025 το ποσό των εμπορικών απαιτήσεων που έχουν εκχωρηθεί με βάση τη συμφωνία αυτή είναι €555.715, ενώ η αντίστοιχη υποχρέωση που έχει αναγνωρισθεί στις τρέχουσες χρηματοδοτήσεις είναι €465.333. Στις 30 Ιουνίου 2026, το ποσό των εμπορικών απαιτήσεων που έχουν εκχωρηθεί με βάση τη συμφωνία είναι €743.482, ενώ η αντίστοιχη υποχρέωση που έχει αναγνωρισθεί στις τρέχουσες χρηματοδοτήσεις είναι €631.960.

Το Συγκρότημα δεν απαιτεί εγγύηση για τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Το Συγκρότημα δεν διακρατεί εμπορικούς χρεώστες και απαιτήσεις από συμβάσεις για τα οποία δεν έχει αναγνωρίσει πρόβλεψη για ζημιές απομείωσης λόγω κάλυψης από εγγύηση.

Το σύνολο των επί πιστώσει πελατών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας αφορούν εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην Κύπρο στον τομέα της εμπορίας προϊόντων ξυλείας.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε τραπεζικό όριο παρατραβήγματος.

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτίωση της απόδοσης.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)**Διαχείριση του οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)****(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)***Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

(iv) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει κατά τη διάρκεια της περιόδου σε σχέση με το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

18. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι οι κυριότερες επιπτώσεις στις πωλήσεις και στη κερδοφορία του Συγκροτήματος ενδεχομένως να προκύψουν λόγω των γεγονότων που περιγράφονται στη σημείωση 14.

Η Διεύθυνση έχει αξιολογήσει την εμπορική δραστηριότητα και τις σχετικές ταμειακές ροές, χρησιμοποιώντας αναθεωρημένες υποθέσεις και ενσωματώνοντας διάφορα σενάρια στην αξιολόγηση των πραγματικών και δυνητικών χρηματοδοτικών αναγκών, λαμβάνοντας υπόψη τις κύριες επιπτώσεις που προσδιορίστηκαν παραπάνω. Από την ανάλυση που διενεργήθηκε δεν εντοπίστηκαν πρόσθετες ανάγκες ρευστότητας.

Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και να αξιολογεί πρόσθετα μέτρα ως εφεδρικό σχέδιο στην περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παραταθεί.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026

19. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στο λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων.