

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο των “Δασικών Βιομηχανιών Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ” σε συνεδρία του που έγινε στις 1 Σεπτεμβρίου 2017, μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017.

2. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016. Έχουν χρησιμοποιηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως και στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

3. Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για τους πρώτους έξι μήνες του 2017 ανέρχονται σε συνολικά κέρδη ύψους €1.227.355 σε σύγκριση με ζημίες ύψους €469.915 την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τα αποτελέσματα της πρώτης εξαμηνίας του 2017 παρουσιάζουν κέρδος σε σχέση με τη ζημία της αντίστοιχης περσινής περιόδου. Οι κυριότεροι λόγοι των θετικών αποτελεσμάτων για την πρώτη εξαμηνία του 2017 σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο συνοψίζονται ως εξής:

- Αύξηση του κύκλου εργασιών, λόγω αύξησης του μεριδίου αγοράς και ανάκαμψης του κλάδου της Οικοδομικής Βιομηχανίας.
- Μείωση του κόστους παραγωγής.
- Σημαντική επίδραση στα Οικονομικά Αποτελέσματα, από την πλήρη εξόφληση του δανεισμού που διατηρούσε το Συγκρότημα στην Τράπεζα Κύπρου.

(α) Κύκλος εργασιών

Οι συνολικές πωλήσεις του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο του 2017 ανήλθαν σε €4.440.188 σε σύγκριση με €3.545.024 την αντίστοιχη περίοδο του 2016 παρουσιάζοντας αύξηση ύψους €895.164 ή 25,25%.

(β) Κέρδος/(ζημία) από εργασίες πριν από τα έξοδα χρηματοδότησης

Το κέρδος από εργασίες πριν από τα έξοδα χρηματοδότησης για την πρώτη εξαμηνία του 2017 είναι €201.987 έναντι της ζημίας ύψους €301.329 της αντίστοιχης περιόδου του 2016.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

3. Αποτελέσματα (συνέχεια)

(γ) Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων

Τα έξοδα διοίκησης και πωλήσεων ανήλθαν σε €605.974 σε σύγκριση με €568.507 την αντίστοιχη περίοδο του 2016, σημειώνοντας αύξηση ύψους 6,59%, κυρίως λόγω αναδιοργάνωσης του προσωπικού.

(δ) Μειωμένο Εργατικό Κόστος

Το εργατικό κόστος για τους πρώτους έξι μήνες του 2017 είναι μειωμένο σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο λόγω μισθολογικών παραχωρήσεων του προσωπικού από την 1^η Μαΐου 2016.

(ε) Έξοδα χρηματοδότησης

Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης ανήλθαν σε €171.793 σε σύγκριση με €184.589 την αντίστοιχη περίοδο του 2016. Η μείωση οφείλεται στη μείωση των τραπεζικών παρατραβηγμάτων.

(ζ) Κέρδος/(ζημία) που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας

Το κέρδος το οποίο αναλογεί στους ιδιοκτήτες για το πρώτο εξάμηνο του 2017 είναι €1.182.923 σε σύγκριση με τη ζημία ύψους €468.918 της αντίστοιχης περιόδου του 2016.

(η) Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας έχουν επανεκτιμηθεί από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων στις 31 Δεκεμβρίου 2014. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξασφαλίσει διαβεβαιώσεις από τους ανεξάρτητους εκτιμητές ότι η εύλογη αξία της γης και κτιρίων στις 31 Δεκεμβρίου 2016 δεν παρουσιάζει σημαντική διαφοροποίηση από την αξία που υπολογίστηκε με βάση τις εκτιμήσεις του 2014.

Για τους πρώτους έξι μήνες του 2017 υπήρξαν κέρδη από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός κυρίων δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

4. Εκτιμήσεις για το 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με βάση τα σημερινά δεδομένα, διατηρεί την εκτίμηση ότι τα αποτελέσματα για το έτος 2017 θα είναι ουσιαστικά βελτιωμένα και θετικά σε σχέση με την ζημιογόνα αντίστοιχη περσινή περίοδο.

5. Δανεισμός Διοικητικών Συμβούλων

Δεν έχει παραχωρηθεί οποιοσδήποτε δανεισμός προς τους Διοικητικούς Συμβούλους και δεν υπάρχουν χρεωστικά υπόλοιπα που τους αφορούν.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

6. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος δεν θα αποσταλούν στους ιδιοκτήτες αλλά θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.cfi.com.cy. Το επενδυτικό κοινό μπορεί να προμηθεύεται αντίτυπα των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Οδός Αγίας Σοφίας 1, 2682, Παλιομέτοχο ή από την ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.cfi.com.cy.



ΚΛΕΛΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου



ΧΑΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ
Γενικός Διευθυντής

Λευκωσία, 1 Σεπτεμβρίου 2017

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

	1/01/2017 - 30/06/2017 €	1/01/2016 - 30/06/2016 €
Κύκλος εργασιών	4.440.188	3.545.024
Κόστος πωλήσεων	<u>(3.666.683)</u>	<u>(3.318.922)</u>
Μεικτό κέρδος	773.505	226.102
Άλλα εισοδήματα	<u>34.456</u>	<u>41.076</u>
	<u>807.961</u>	<u>267.178</u>
Έξοδα διοίκησης	(406.179)	(376.091)
Έξοδα πωλήσεων	<u>(199.795)</u>	<u>(192.416)</u>
	<u>(605.974)</u>	<u>(568.507)</u>
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες πριν από τα έξοδα χρηματοδότησης	<u>201.987</u>	<u>(301.329)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	5.243	1.198
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(177.036)</u>	<u>(185.787)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(171.793)</u>	<u>(184.589)</u>
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	30.194	(485.918)
Κέρδος από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες	1.175.230	-
Κέρδος/(ζημία) από επανεκτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	<u>341</u>	<u>(961)</u>
Κέρδος/(ζημία) περιόδου πριν από τη φορολογία	1.205.765	(486.879)
Φορολογία	<u>21.590</u>	<u>16.964</u>
Κέρδος/(ζημία) περιόδου	<u>1.227.355</u>	<u>(469.915)</u>
Κέρδος/(ζημία) περιόδου που αναλογεί στους/στο:		
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	1.182.923	(468.918)
Συμφέρον άνευ ελέγχου	<u>44.432</u>	<u>(997)</u>
Κέρδος/(ζημία) περιόδου	<u>1.227.355</u>	<u>(469.915)</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημία) ανά μετοχή (σεντ)	<u>38,66</u>	<u>(15,33)</u>