

**ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ
ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Πρόσκληση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	2
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	3
Έκθεση Διαχείρισης	4 - 7
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης	8 - 13
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	14 - 20
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	21
Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	22
Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	23
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	24 & 25
Ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	26
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	27 - 59

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Διοικητικό Συμβούλιο	Κλέλια Βασιλείου, Πρόεδρος (διορίστηκε στις 28/7/2016) Αλέξης Αδαμίδης Ιωάννης Βάσιλας (διορίστηκε στις 28/7/2016) Ευάγγελος Μούσκος (διορίστηκε στις 28/7/2016) Ιωάννης Ατσιώτης (διορίστηκε στις 28/7/2016) Μιχάλης Ζαμπάρτας (διορίστηκε στις 28/7/2016) Γιώργος Πασιαλής (διορίστηκε στις 28/7/2016) Ευέλθων Γ. Ιακωβίδης (αποχώρησε στις 28/7/2016) Ανδρέας Σεβαστίδης (αποχώρησε στις 28/7/2016) Κώστας Κονής (αποχώρησε στις 28/7/2016) Ιωσήφ Κωνσταντινίδης (αποχώρησε στις 28/7/2016) Παύλος Καρυδάς (αποχώρησε στις 28/6/2016)
Γραμματέας	Αντώνης Κιμίσης
Γενικός Διευθυντής	Χάρης Χαραλάμπους (διορίστηκε αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής στις 18/12/2015 και Γενικός Διευθυντής στις 21/7/2016) Πέτρος Βραχίμης (αποχώρησε στις 31/3/2016)
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited
Νομικοί Σύμβουλοι	Ιωαννίδης, Δημητρίου Δ.Ε.Π.Ε.
Τραπεζίτες	Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ Alpha Bank Cyprus Ltd Eurobank Cyprus Ltd
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Αγίας Σοφίας 1 2682 Παλαιομέτοχο

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔΠρόσκληση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης

Ειδοποιούνται οι μέτοχοι ότι η 47^η Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας θα πραγματοποιηθεί στις 6 Ιουλίου 2017 και ώρα 4:00 μ.μ. στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, οδός Αγίας Σοφίας 1, 2682 Παλαιομέτοχο, Λευκωσία για να ασχοληθεί με τα ακόλουθα θέματα:

1. Εξέταση της Έκθεσης Διαχείρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.
2. Εισήγηση Διοικητικού Συμβουλίου για τη μη καταβολή μερίσματος.
3. Εκλογή μελών Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Καθορισμός της αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2017.
5. Επαναδιορισμός των ανεξάρτητων ελεγκτών της Εταιρείας και εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για καθορισμό της αμοιβής τους.
6. Οποιοδήποτε άλλο θέμα που μπορεί, σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, να εγερθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,


Αντώνης Κιριάκιδης
Γραμματέας

Λευκωσία, 27 Απριλίου 2017

Σημείωση:

Κάθε μέτοχος που δικαιούται να παραστεί και να ψηφίσει κατά την ανωτέρω συνέλευση δικαιούται να διορίσει αντιπρόσωπο του για να παραστεί και να ψηφίσει στη θέση του. Δεν είναι αναγκαίο ο αντιπρόσωπος αυτός να είναι μέτοχος της Εταιρείας. Το σχετικό έγγραφο πρέπει να κατατεθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας τουλάχιστον 48 ώρες πριν από το χρόνο που ορίστηκε για τη σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν 190 (Ι)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λιμιτεδ" (η 'Εταιρεία') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 21 μέχρι 59:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και της ζημίας του Συγκροτήματος και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, και

(β) η Έκθεση Διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης καθώς και της θέσης του Συγκροτήματος ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.


Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, Γενικός Διευθυντής και Οικονομικός Διευθυντής

Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι


Κλέλια Βασιλείου


Ευάγγελος Μούσκος


Γιώργος Πασιαλής


Αλέξης Αδαμίδης


Ιωάννης Ασσιάτης



Ιωάννης Βασιλας


Μιχάλης Ζαμπάρτας

Γενικός Διευθυντής


Χάρης Χαραλάμπους

Οικονομικός Διευθυντής


Αντώνης Κιμισής

Λευκωσία, 27 Απριλίου 2017

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας "Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λιμιτεδ" (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (που μαζί αναφέρονται ως (το 'Συγκρότημα') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΦΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η επένδυση μοριοπλακών και MDF, η παραγωγή προϊόντων ξυλείας και η πώληση-κόντρα πλακέ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών, Ply Engineered Products Factory Limited, Xyloform Limited και Netwood Limited.

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 παρουσιάζονται στις σελίδες 21 και 22 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Η ζημιά για το έτος που αναλογεί στους μετόχους ανέρχεται σε €1.018.788 (2015: €2.029.348).

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος όπως παρουσιάζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν θεωρείται ικανοποιητική και το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια για περιορισμό των ζημιών όπως περιγράφεται στη σημείωση 32 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ανήλθαν σε €6.441.849 (2015: €5.555.446), παρουσιάζοντας αύξηση περίπου 16% από το προηγούμενο έτος.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 30 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων από το Συγκρότημα

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, σε κίνδυνο επιτοκίου, σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κίνδυνο ρευστότητας από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)*****Κίνδυνος τιμής αγοράς***

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος, υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

Πιστωτικός κίνδυνος που προκύπτει από εμπορικές απαιτήσεις: Η διαχείριση αυτού του κινδύνου γίνεται με βάση τις πολιτικές και διαδικασίες που εφαρμόζονται σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τους πελάτες. Προσδιορίζονται πιστωτικά όρια για κάθε πελάτη με βάση εσωτερική βαθμολογία. Η πιστοληπτική ικανότητα κάθε πελάτη αξιολογείται και ανείσπρακτα υπόλοιπα πελατών παρακολουθούνται συστηματικά.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος για το προβλεπτό μέλλον.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει μερικώς τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) εφόσον οι τίτλοι της διαπραγματεύονται στην εναλλακτική αγορά του ΧΑΚ όπου εφαρμογή του ΚΕΔ είναι εθελοντική.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04) στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και στις 22 Απριλίου 2017 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2016	22/4/2017
	%	%
Κλέλια Βασιλείου (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ευάγγελος Μούσκος (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ιωάννης Βάσιλας (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ιωάννης Ασσιώτης (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Μιχάλης Ζαμπάρτας (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Γιώργος Πασιαλής (διορίστηκε στις 28/7/2016)	0,02	0,02
Αλέξης Αδαμίδης	-	-

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και στις 22 Απριλίου 2017, 5 μέρες πριν από την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, οι πιο κάτω μέτοχοι κατείχαν πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας:

	31/12/2016	22/4/2017
	%	%
Κυπριακή Δημοκρατία	51,0	51,0
CLR Private Equity Ltd	13,5	13,5
Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ	5,3	5,3

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 το Συγκρότημα δεν λειτουργούσε υποκαταστήματα.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιουλίου 2016 διορίστηκαν τα νέα Μέλη του νέου Διοικητικού Συμβουλίου. Ο κύριος Ευέλθων Γ. Ιακωβίδης αποχώρησε στις 28 Ιουλίου 2016 απο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και την ίδια ημερομηνία η κυρία Κλέλια Βασιλείου διορίστηκε στη θέση του.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα σημερινά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποχωρούν είναι όμως επανεκλέξιμα και προσφέρονται για επανεκλογή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους πιο κάτω μη εκτελεστικούς συμβούλους:

Κλέλια Βασιλείου	Ανεξάρτητη
Αλέξης Αδαμίδης	Ανεξάρτητος
Ιωάννης Βάσιλας	Ανεξάρτητος
Ευάγγελος Μούσκος	Ανεξάρτητος
Ιωάννης Ασσιώτης	Ανεξάρτητος
Γιώργος Πασιαλής	Ανεξάρτητος
Μιχάλης Ζαμπάρτας	Ανεξάρτητος

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Γνωστοποιούνται στη σημείωση 26 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΤΑ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΤΟΥΣ ΜΕΡΗ

Πέραν των συναλλαγών και των υπολοίπων με τα συγγενικά μέρη που αναφέρονται στη σημείωση 26, δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές συναλλαγές στις οποίες το Διοικητικό Συμβούλιο και τα συγγενικά τους μέρη είχαν ουσιώδες συμφέρον.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου.


Αντώνης Κιριάκος
Γραμματέας

Λευκωσία, 27 Απριλίου 2017

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔΈκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής ΔιακυβέρνησηςΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**Μέρος Α:**

Η Εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ημερομηνίας 23 Ιουλίου 2004, υιοθέτησε μερικώς τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έκρινε αναγκαίο όπως μην προχωρήσει στη σύσταση Επιτροπών Διορισμών και Αμοιβών επειδή και οι επτά Διοικητικοί Σύμβουλοι είναι μη εκτελεστικοί και η εκλογή τους, καθώς και η αμοιβή τους, αποφασίζονται στην εκάστοτε Ετήσια Γενική Συνέλευση από τους μετόχους της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αναγνωρίζει τη σημασία των ορθών μεθόδων διακυβέρνησης προς επίτευξη των εταιρικών στόχων και έχει πλήρη επίγνωση των ειλημμένων υποχρεώσεων του, όπως αυτές εκφράζονται στο Ιδρυτικό Καταστατικό της Εταιρείας και στις διαδικασίες και πρακτικές λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μέρος Β:**Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Συγκρότημα καθοδηγείται από ένα αποτελεσματικό και καθόλα αποδοτικό Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο είναι συλλογικά υπεύθυνο για την επίτευξη των στρατηγικών στόχων του Συγκροτήματος. Αποστολή του Διοικητικού Συμβουλίου είναι να χαράσσει την πολιτική του Συγκροτήματος, με γνώμονα πάντοτε το συμφέρον των μετόχων, να ασκεί τη διαχείριση μέσω διαδικασιών και αξιόπιστων ελέγχων και να προβαίνει στην αξιολόγηση και αντιμετώπιση επιχειρησιακών κινδύνων, πάντοτε μέσα στα πλαίσια της νομιμότητας.

Όλα τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται κάθε χρόνο από την Ετήσια Γενική Συνέλευση και το Καταστατικό της Εταιρείας δεν προβλέπει εκπροσώπηση Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, τουλάχιστον έξι φορές το χρόνο και έχει επίσημο πρόγραμμα θεμάτων για τα οποία λαμβάνει αποκλειστικά αποφάσεις. Τα υπό εξέταση θέματα εμπίπτουν στις πρόνοιες του Κώδικα. Το Διοικητικό Συμβούλιο διαβεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει σε γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι λαμβάνουν έγκαιρη και ολοκληρωμένη πληροφόρηση, έτσι ώστε να μπορούν να εκτελούν τα καθήκοντα τους ικανοποιητικά. Ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές είναι διαθέσιμες στους Διοικητικούς Συμβούλους όταν αυτό κριθεί αναγκαίο.

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ιωάννης Ασιώτης εκτελεί τα καθήκοντά του ως Ανώτερος Ανεξάρτητος Σύμβουλος, σε αντικατάσταση του κ. Ευέλθωντα Γ. Ιακωβίδη που αποχώρησε.

Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν πρόσβαση στις συμβουλές και υπηρεσίες του Γραμματέα της Εταιρείας, ο οποίος έχει ευθύνη έναντι του Διοικητικού Συμβουλίου να διασφαλίζει ότι οι διαδικασίες του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθούνται και ότι υπάρχει συμμόρφωση με τους ισχύοντες κανονισμούς.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχ.)

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους πιο κάτω μη εκτελεστικούς συμβούλους:

Κλέλια Βασιλείου, Πρόεδρος	- Ανεξάρτητος (διορίστηκε 28/7/2016)
Ευάγγελος Μούσκος	- Ανεξάρτητος (διορίστηκε 28/7/2016)
Ιωάννης Βάσιλας	- Ανεξάρτητος (διορίστηκε 28/7/2016)
Ιωάννης Ασιώτης	- Ανεξάρτητος (διορίστηκε 28/7/2016)
Μιχάλης Ζαμπάρτας	- Ανεξάρτητος (διορίστηκε 28/7/2016)
Γιώργος Πασιαλής	- Ανεξάρτητος (διορίστηκε 28/7/2016)
Αλέξης Αδαμίδης	- Ανεξάρτητος
Ευέλθων Γ. Ιακωβίδης	- Ανεξάρτητος (αποχώρησε 28/7/2016)
Ανδρέας Σεβαστίδης	- Μη Ανεξάρτητος (αποχώρησε 28/7/2016)
Κώστας Κονής	- Ανεξάρτητος (αποχώρησε 28/7/2016)
Ιωσήφ Κωνσταντινίδης	- Μη Ανεξάρτητος (αποχώρησε 28/7/2016)
Πάυλος Καρυδάς	- Μη Ανεξάρτητος (αποχώρησε 28/6/2016)

Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι υπόκεινται σε εκλογή από τους μετόχους της Εταιρείας στην εκάστοτε Ετήσια Γενική Συνέλευση. Οι βιογραφικές πληροφορίες και τα βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βρίσκονται καταχωρημένα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.cfi.com.cy).

Εκτελεστικός Διευθυντής είναι ο κ. Χάρης Χαραλάμπους, ο οποίος ασκεί τα καθήκοντα του Γενικού Διευθυντή της Εταιρείας και δεν είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δρώσα Οικονομική Μονάδα

Παρά τις πρόσφατες εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου και τις ουσιαστικές αβεβαιότητες ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα όπως αναφέρονται στη σημείωση 32 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και στη σημείωση 31 των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι η Εταιρεία και το Συγκρότημα έχουν την ικανότητα να συνεχίσουν τις εργασίες τους ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και, προς τούτο, λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από μία τάξη συνήθων μετόχων όπου όλοι οι κάτοχοι έχουν τα ίδια δικαιώματα ανά μετοχή. Κατά τη διάρκεια του έτους δεν υπήρξαν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου ή χρηματοοικονομικά δικαιώματα.

Δανεισμός Διοικητικών Συμβούλων

Δεν έχει παραχωρηθεί οποιοσδήποτε δανεισμός προς τους Διοικητικούς Συμβούλους και δεν υπάρχουν χρεωστικά υπόλοιπα που τους αφορούν.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχ.)

Συμμετοχή Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και στις 22 Απριλίου 2017, 5 ημέρες πριν από την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, ήταν ως ακολούθως:

	31/12/2016	22/04/2017
	%	%
Κλέλια Βασιλείου (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ευάγγελος Μούσκος (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ιωάννης Βάσιλας (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ιωάννης Ασσιώτης (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Μιχάλης Ζαμπάρτας (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Γιώργος Πασιαλής (διορίστηκε στις 28/7/2016)	0,02	0,02
Αλέξης Αδαμίδης	-	-

Αμοιβές Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων

Οι αμοιβές των Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων δεν συνδέονται με την κερδοφορία του Συγκροτήματος και δεν λαμβάνουν τη μορφή συμμετοχής σε ασφαλιστικό/συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι είναι όλοι Μη Εκτελεστικοί και έλαβαν συνολικές αμοιβές και επιδόματα ως ακολούθως:

	Αμοιβή συμβούλου €	Έξοδα παραστάσεως €	Οδοιπορικά €	Σύνολο Εταιρείας €	Αμοιβές και έξοδα παραστάσεως από θυγατρικές εταιρείες €	Σύνολο Συγκροτήματος €
Έτος 2016						
Κλέλια Βασιλείου	480	2.634	658	3.772	1.618	5.390
Ευάγγελος Μούσκος	480	356	538	1.374	-	1.374
Ιωάννης Βάσιλας	480	356	777	1.613	-	1.613
Ιωάννης Ασσιώτης	320	356	282	958	-	958
Μιχάλης Ζαμπάρτας	320	356	342	1.018	-	1.018
Γιώργος Πασιαλής	427	356	487	1.270	-	1.270
Ευέλθων Γ. Ιακωβίδης	587	3.688	914	5.189	2.840	8.029
Αλέξης Αδαμίδης	1.013	854	1.179	3.046	-	3.046
Ανδρέας Σεβαστίδης	587	498	812	1.897	-	1.897
Κώστας Κονής	213	498	273	984	-	984
Παύλος Καρυδάς	320	427	393	1.140	-	1.140
Ιωσήφ Κωνσταντινίδης	<u>587</u>	<u>498</u>	<u>675</u>	<u>1.760</u>	<u>-</u>	<u>1.760</u>
	<u>5.814</u>	<u>10.877</u>	<u>7.330</u>	<u>24.021</u>	<u>4.458</u>	<u>28.479</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχ.)

Αμοιβές Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων (συνέχ.)

	Αμοιβή συμβούλου €	Έξοδα παραστάσεως €	Οδοιπορικά €	Σύνολο Εταιρείας €	Αμοιβές και έξοδα παραστάσεως από θυγατρικές εταιρείες €	Σύνολο Συγκροτήματος €
Έτος 2015						
Ευέλθων Γ. Ιακωβίδης	969	6.322	1.273	8.564	2.807	11.371
Αλέξης Αδαμίδης	881	854	940	2.675	-	2.675
Ανδρέας Σεβαστίδης	925	854	1.068	2.847	-	2.847
Κώστας Κονής	793	854	760	2.407	-	2.407
Παύλος Καρυδάς	661	854	641	2.156	-	2.156
Ιωσήφ Κωνσταντινίδης	837	854	854	2.545	-	2.545
Μιχάλης Ξιούρος	<u>748</u>	<u>783</u>	<u>820</u>	<u>2.351</u>	<u>-</u>	<u>2.351</u>
	<u>5.814</u>	<u>11.375</u>	<u>6.356</u>	<u>23.545</u>	<u>2.807</u>	<u>26.352</u>

Το ετήσιο συνολικό ποσό της αμοιβής Συμβούλων για το έτος 2016 είναι €5.814 (2015: €5.814) το οποίο διανέμεται ανάλογα με τις παρουσίες των Συμβούλων στις συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά το έτος 2016 πραγματοποιήθηκαν 20 συναντήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και ο μέσος όρος αμοιβής Συμβούλου για κάθε συνάντηση ήταν €53. Για το έτος 2015 είχαν πραγματοποιηθεί 21 συναντήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και ο μέσος όρος αμοιβής Συμβούλου για κάθε συνάντηση ήταν €44.

Επανεκλογή Διοικητικών Συμβούλων

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εξέρχονται, είναι όμως επανεκλέξιμα στην Ετήσια Γενική Συνέλευση εάν προσφερθούν για επανεκλογή.

Επιτροπή Ελέγχου

Η σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου απαρτίζεται από τους πιο κάτω:

Από 28/7/2016:

Ιωάννης Ασσιώτης	- Πρόεδρος (διορίστηκε στις 28/7/2016)
Κλέλια Βασιλείου	- Μέλος (διορίστηκε στις 28/7/2016)
Ιωάννης Βάσιλας	- Μέλος (διορίστηκε στις 28/7/2016)
Αλέξης Αδαμίδης	- Μέλος

Από 1/1/2016 – 28/7/2016:

Ευέλθων Γ. Ιακωβίδης	- Πρόεδρος
Ιωσήφ Κωνσταντινίδης	- Μέλος
Αλέξης Αδαμίδης	- Μέλος

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, κύριος Ιωάννης Ασσιώτης, έχει εμπειρία στα λογιστικά/χρηματοοικονομικά θέματα και είναι Εγκεκριμένος Λογιστής.

Η Επιτροπή Ελέγχου συνήλθε εννέα φορές για το έτος 2016 (2015: 9).

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ** (συνέχ.)**Επιτροπή Ελέγχου** (συνέχ.)

Κύριο καθήκον της Επιτροπής είναι η επιθεώρηση και αξιολόγηση της εφαρμογής των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και η παρακολούθηση του έργου του εσωτερικού ελέγχου. Περαιτέρω, η Επιτροπή εγκρίνει την εργασία των Εσωτερικών Ελεγκτών της Εταιρείας και επιβεβαιώνει ότι έχουν όλους τους απαιτούμενους πόρους και πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες για να μπορούν να εκπληρώσουν τους στόχους τους.

Η Επιτροπή είναι το αρμόδιο σώμα για εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας όσον αφορά το διορισμό, την αμοιβή, τον επαναδιορισμό ή/και την απομάκρυνση των Εξωτερικών Ελεγκτών. Επίσης, βεβαιώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των Εξωτερικών Ελεγκτών.

Η Επιτροπή επιβλέπει τη διαδικασία όπου ο Οικονομικός Διευθυντής, με βάση στοιχεία που συντάσσει η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας υπό την τεχνική επίβλεψη των Ελεγκτών, υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο συμβουλευτικό έγγραφο για την επιλογή των λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων που χρησιμοποιούνται για την ετοιμασία των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων προς τελική έγκριση.

Στα καθήκοντα της εκάστοτε Επιτροπής Ελέγχου περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων η επιθεώρηση των εσωτερικών χρηματοοικονομικών συστημάτων και συστημάτων διαχείρισης κινδύνων (risk management systems).

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη εφαρμογής και τήρησης ενός υγιούς συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου το οποίο να διασφαλίζει μεταξύ άλλων τα συμφέροντα των μετόχων, καθώς και τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αναθέσει την ευθύνη διεξαγωγής του ελέγχου στους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές Baker Tilly Klitou οι οποίοι, κατά τη διάρκεια του 2016, συνέχισαν τις εργασίες εξέτασης και εφαρμογής των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαδικασιών που εφαρμόζονται στην Εταιρεία καθώς και τη βελτίωση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Τα αποτελέσματα των εργασιών έχουν αναφερθεί στην Επιτροπή Ελέγχου.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι επιθεωρούν την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου σε ετήσια βάση καθώς και τις διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές.

Η Έκθεση για το έτος 2016 καταλήγει ότι το υφιστάμενο σύστημα του Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητικό, παρόλο ότι υπάρχει περιθώριο για περαιτέρω αναβάθμιση του και κατά συνέπεια επιβεβαιώνει την αποτελεσματικότητα του συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει σε γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Λειτουργός Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Ο κ. Αντώνης Κιμίσης συνεχίζει να εκτελεί καθήκοντα ως Λειτουργός Συμμόρφωσης με βάση τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Compliance Officer).

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχ.)


Σχέσεις με τους μετόχους

Ο κ. Αντώνης Κιμίσης συνεχίζει να εκτελεί τα καθήκοντα του ως Υπεύθυνος Λειτουργός (Investor Liaison Officer), ο οποίος παρέχει πληροφορίες που αφορούν το Συγκρότημα, έγκαιρα και χωρίς κόστος, στους μετόχους και πιθανούς επενδυτές.

Κείμενο κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης

Όλες οι πληροφορίες αναφορικά με τον κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης διατίθενται προς το κοινό στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, οδός Αγίας Σοφίας 1, 2682 Παλαιομέτοχο, Λευκωσία.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Αντώνης Κιμίσης
Γραμματέας

Λευκωσία, 27 Απριλίου 2017

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών**προς τα Μέλη της εταιρείας****ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ****Έκθεση επί του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων****Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λιμιτεδ" (η 'Εταιρεία') και των θυγατρικών της εταιρείας (το 'Συγκρότημα'), οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 21 μέχρι 59 και αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2016, τις ενοποιημένες καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και των ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, και σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και της χρηματοοικονομικής του επίδοσης και των ταμειακών του ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΔΠΧΑ-ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν (ο 'περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ. 113').

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα *'Ευθύνες του Ελεγκτή για τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων'* της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ), και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 32 των οικονομικών καταστάσεων που δείχνει ότι το Συγκροτήμα υπέστη καθαρή ζημιά ύψους €1.030.920 κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και κατά την ημερομηνία αυτή οι τρέχουσες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος υπερέβαιναν τα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού του κατά €551.752. Οι παράγοντες αυτοί, μαζί με άλλα θέματα που εξηγούνται στη σημείωση 32, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιαστικής αβεβαιότητας που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η γνώμη μας δεν έχει διαφοροποιηθεί σε σχέση με αυτό το θέμα.

Κύρια θέματα ελέγχου

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα. Εκτός από το θέμα που περιγράφεται στο μέρος *'Ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα'*, έχουμε καθορίσει τα πιο κάτω θέματα ως τα βασικά θέματα του ελέγχου που πρέπει να κοινοποιηθούν στην έκθεσή μας.

Αναγνώριση Εισοδήματος	
Ανατρέξτε στη σημείωση 4 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	
Κύριο θέμα ελέγχου	Πως εξετάστηκε το θέμα στον έλεγχο μας
<p>Η συντριπτική πλειοψηφία των εσόδων του Συγκροτήματος προέρχεται από πωλήσεις προϊόντων ξυλείας.</p> <p>Το Συγκρότημα βασίζεται σε συγκεκριμένους ελέγχους που διασφαλίζουν ότι τα έσοδα, όπως εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αναγνωρίζονται και αποτιμούνται δεόντως.</p> <p>Δεδομένης της σημασίας του εισοδήματος, όπως παρουσιάζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και της πιθανής πίεσης στη διοίκηση για αύξηση των πωλήσεων για το συμφέρον όλων των εμπλεκόμενων φορέων, θεωρούμε ότι υπάρχει κίνδυνος εσφαλμένης αναγνώρισης εσόδων, λόγω είτε απάτης είτε σφάλματος και ως εκ τούτου, η αναγνώριση εισοδήματος έχει προσδιοριστεί ως κύριο θέμα ελέγχου κατά τον έλεγχο μας.</p>	<p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιέλαβαν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που ακολουθήθηκαν για την αναγνώριση του εισοδήματος και κατά πόσο αυτές ήταν σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. - Αξιολόγηση και έλεγχο των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος σχετικά με την αναγνώριση εισοδήματος και των εκπτώσεων που παραχωρούνται στους πελάτες του Συγκροτήματος. - Δειγματοληπτικό έλεγχο της ορθής καταχώρισης των εισοδημάτων και εκπτώσεων βάσει τιμολογίων και σχετικών συμφωνιών, συμπεριλαμβανομένων στοχευμένων ελεγκτικών δοκιμασιών για τη διακρίβωση της καταχώρισης των εισοδημάτων στην ορθή χρονική περίοδο. - Κατευθείαν επιβεβαίωση των υπολοίπων των πελατών του Συγκροτήματος σε δειγματοληπτική βάση. Μέσω αυτής της διαδικασίας εξετάστηκε και η ορθή καταχώριση και ύπαρξη του εισοδήματος.

Αποτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	
Ανατρέξτε στη σημείωση 12 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	
Κύριο θέμα ελέγχου	Πως εξετάστηκε το θέμα στον έλεγχο μας
<p>Το κυριότερο στοιχείο ενεργητικού του Συγκροτήματος αποτελείται από Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμό. Πιο συγκεκριμένα, το κυριότερο στοιχείο ενεργητικού του Συγκροτήματος είναι γη και κτίρια τα οποία παρουσιάζονται στην Κατάσταση οικονομικής θέσης σε καθαρή αξία ύψους €11.860.388 από €19.170.827 του συνόλου στοιχείων ενεργητικού. Πέραν της οικονομικής σημαντικότητας του, αυτό είναι ένα από τα κύρια θέματα όπου χρειάζεται η κρίση του ελεγκτή, λόγω επίσης και της εγγενούς αβεβαιότητας που σχετίζεται με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας της γης και των κτιρίων.</p>	<p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιέλαβαν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Εξέταση της πολιτικής του Συγκροτήματος σχετικά με την εκτίμηση της αξίας της γης και κτιρίων. - Σύγκριση των ποσών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με τις εκθέσεις εκτιμήσεων ανεξάρτητων εκτιμητών. - Εξέταση του λελογισμένου των παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν στις εκτιμήσεις. - Εξασφάλιση και αξιολόγηση γραπτών και προφορικών διαβεβαιώσεων από ανεξάρτητους εκτιμητές ότι η εύλογη αξία της γης και κτιρίων στις 31 Δεκεμβρίου 2016 δεν παρουσιάζει σημαντική διαφοροποίηση από την αξία που υπολογίστηκε με βάση τις εκτιμήσεις του 2014. - Φυσική επιθεώρηση αριθμού μηχανημάτων και εξοπλισμού. - Εξασφάλιση προφορικών και γραπτών διαβεβαιώσεων από το Συγκρότημα για την ορθότητα των αξιών των μηχανημάτων και εξοπλισμού όπως αυτές παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. - Λεπτομερή επαναυπολογισμό των αποσβέσεων και κριτική εξέταση των ποσοστών αποσβέσεων για διαπίστωση της λογικότητας τους σε σχέση με την ωφέλιμη οικονομική ζωή των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

Άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών, εκτός αν απαιτείται από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113.

Σχετικά με τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Η έκθεση μας αναφορικά με το θέμα αυτό παρουσιάζεται στο μέρος *Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων*'.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ-ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα, γνωστοποιώντας, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, τα θέματα που σχετίζονται με τη δυνατότητα συνέχισης του Συγκροτήματος ως δρώσας οικονομικής μονάδας και την υιοθέτηση της λογιστικής βάσης της δρώσας οικονομικής μονάδας, εκτός εάν υπάρχει πρόθεση να τεθεί το Συγκρότημα σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητές του, ή δεν υπάρχει ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Συγκροτήματος.

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, που περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ θα εντοπίζει πάντοτε ένα ουσιώδες σφάλμα όταν υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν είτε από απάτη είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Στο πλαίσιο ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθ' ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

- Κατανοούμε τις σχετικές με τον έλεγχο δικλίδες εσωτερικού ελέγχου προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες κατάλληλες για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής βάσης της δρώσας οικονομικής μονάδας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα αναφορικά με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αμφιβολίας ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ή, εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα να παύσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων και κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.
- Λαμβάνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Συγκροτήματος για να εκφράσουμε γνώμη επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, επίβλεψη και εκτέλεση του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Επικοινωνούμε με το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με, μεταξύ άλλων θεμάτων, το προγραμματισμένο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στο Διοικητικό Συμβούλιο δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και κοινοποιούμε σε αυτό όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, όπου είναι εφαρμόσιμο, τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Από τα θέματα που κοινοποιήθηκαν στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθορίζουμε τα θέματα που έχουν τη μεγαλύτερη σημασία στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και, ως εκ τούτου, είναι τα κύρια θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε αυτά τα θέματα στην έκθεση ελεγκτή, εκτός εάν νομοθεσίες ή κανονισμοί αποκλείουν δημοσιοποίηση σχετικά με το θέμα ή, όταν σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, διαπιστώνουμε ότι ένα θέμα δεν θα έπρεπε να γνωστοποιηθεί με την έκθεσή μας διότι οι αρνητικές επιπτώσεις ενός τέτοιου εγχειρήματος θα ήταν εύλογο να αναμένεται ότι θα υπερτερούν τα οφέλη δημοσίου συμφέροντος από μια τέτοια γνωστοποίηση.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, Ν.42(Ι)/2009, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν (Νόμος 42(Ι)/2009'), αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για τους σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων (συνέχεια)

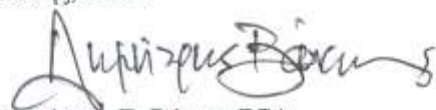
φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.

- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113 πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης στις σελίδες 4 μέχρι 7, η ετοιμασία της οποίας είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Σύμφωνα με την κατανόηση του Συγκροτήματος και του περιβάλλοντός του που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, δεν εντοπίσαμε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης.
- Κατά τη γνώμη μας, τα πληροφοριακά στοιχεία της δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης, που παρουσιάζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των υποπαραγράφων (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, και συμπεριλαμβάνονται ως ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113 και συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όσον αφορά τα στοιχεία που αφορούν τις υποπαραγράφους (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν παρασχεθεί στην δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όλα τα πληροφοριακά στοιχεία που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii) και (vi) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του Νόμου 42(I)/2009, και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο Διοικητικός Σύμβουλος ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο κ. Δημήτρης Σ. Βάκης, FCA.



Δημήτρης Σ. Βάκης, FCA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

27 Απριλίου 2017

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

	Σημ.	2016 €	2015 €
Εισοδήματα	4	6.441.849	5.555.446
Κόστος πωλήσεων		<u>(5.995.092)</u>	<u>(5.701.896)</u>
Μεικτό κέρδος/(ζημιά)		446.757	(146.450)
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	5	86.708	11.012
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(385.226)	(382.234)
Έξοδα διοίκησης		(786.233)	(900.956)
Άλλα έξοδα για εργασίες	6	<u>(178.134)</u>	<u>(341.162)</u>
Ζημιά από εργασίες	7	<u>(816.128)</u>	<u>(1.759.790)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		26.401	1.743
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(386.668)</u>	<u>(369.028)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	9	<u>(360.267)</u>	<u>(367.285)</u>
Ζημιά πριν από τη φορολογία		(1.176.395)	(2.127.075)
Φορολογία	10	<u>145.475</u>	<u>23.067</u>
Ζημιά έτους		<u>(1.030.920)</u>	<u>(2.104.008)</u>
Ζημιά που αναλογεί σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		(1.018.788)	(2.029.348)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>(12.132)</u>	<u>(74.660)</u>
Ζημιά έτους		<u>(1.030.920)</u>	<u>(2.104.008)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	11	<u>(33,29)</u>	<u>(66,33)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 μέχρι 59 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

	Σημ.	2016 €	2015 €
Ζημιά έτους		<u>(1.030.920)</u>	<u>(2.104.008)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναβαλλόμενη φορολογία	22	<u>(2.723)</u>	<u>(15.819)</u>
		<u>(2.723)</u>	<u>(15.819)</u>
Λοιπά συνολικά έξοδα έτους μετά τη φορολογία		<u>(2.723)</u>	<u>(15.819)</u>
Συνολικά έξοδα έτους		<u>(1.033.643)</u>	<u>(2.119.827)</u>
Συνολικά έξοδα έτους που αναλογούν σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		(1.021.479)	(2.042.814)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>(12.164)</u>	<u>(77.013)</u>
Συνολικά έξοδα έτους		<u>(1.033.643)</u>	<u>(2.119.827)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 μέχρι 59 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ


ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016

	Σημ.	2016 €	2015 €
Στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	12.649.655	13.073.737
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	13	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	14	284.000	2.031.000
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	16	<u>2.965</u>	<u>4.041</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		<u>12.936.620</u>	<u>15.108.778</u>
Αποθέματα	17	3.158.574	3.255.210
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	18	1.442.720	1.839.991
Φορολογία επιστρεπτέα	24	-	122.129
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	19	<u>1.632.913</u>	<u>51.350</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		<u>6.234.207</u>	<u>5.268.680</u>
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		<u>19.170.827</u>	<u>20.377.458</u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	5.231.885	5.231.885
Αποθεματικά	21	<u>5.125.863</u>	<u>6.147.374</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		10.357.748	11.379.259
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>329.496</u>	<u>341.628</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>10.687.244</u>	<u>11.720.887</u>
Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	22	<u>1.697.624</u>	<u>2.081.007</u>
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>1.697.624</u>	<u>2.081.007</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	19	5.994.119	5.961.131
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23	<u>791.840</u>	<u>614.433</u>
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>6.785.959</u>	<u>6.575.564</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>8.483.583</u>	<u>8.656.571</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>19.170.827</u>	<u>20.377.458</u>

Στις 27 Απριλίου 2017 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας "Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λιμιτεδ" ενέκρινε και εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.


Κλέλια Βασιλείου
Πρόεδρος


Ιωάννης Ασσιάτης
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 μέχρι 59 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της
Εταιρείας

Σημ.	Αποθεματικό εύλογης			Σύνολο €	Μη ελέγχουσες συμμετοχές €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
	Μετοχικό κεφάλαιο €	αξίας - γη και κτίρια €	Αποθεματικό προσόδου €			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	5.231.885	9.469.506	(1.279.318)	13.422.073	418.641	13.840.714
Συνολικά έσοδα						
Ζημιά έτους	-	-	(2.029.348)	(2.029.348)	(74.660)	(2.104.008)
Λοιπά συνολικά έσοδα						
Αναβαλλόμενη φορολογία	22	(13.466)	-	(13.466)	(2.353)	(15.819)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	5.231.885	9.456.040	(3.308.666)	11.379.259	341.628	11.720.887

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 μέχρι 59 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (συνέχεια)

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Σημ.	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό εύλογης αξίας - γη και κτίρια €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €	Μη ελέγχουσες συμμετοχές €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	5.231.885	9.456.040	(3.308.666)	11.379.259	341.628	11.720.887
Συνολικά έσοδα						
Ζημιά έτους	-	-	(1.018.788)	(1.018.788)	(12.132)	(1.030.920)
Λοιπά συνολικά έσοδα						
Αναβαλλόμενη φορολογία	22	-	(2.723)	-	(2.723)	-
Μεταβολές σε μερίδια που κατέχονται						
Μεταφορά αποθεματικού επανεκτίμησης	-	(1.363.392)	1.363.392	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	5.231.885	8.089.925	(2.964.062)	10.357.748	329.496	10.687.244

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται κάτοικοι (domiciled) Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 μέχρι 59 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

	Σημ.	2016 €	2015 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημιά έτους		(1.030.920)	(2.104.008)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	445.280	465.445
Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(30.219)	-
Ζημιά από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα		177.058	-
(Κέρδη)/ζημιές εύλογων αξιών σε επένδυση σε ακίνητα		(8.000)	337.500
Χρέωση για απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση	16	1.076	3.662
Μερίσματα εισπρακτέα	5	-	(81)
Τόκους εισπρακτέους	9	(25.636)	(51)
Τόκους πληρωτέους	9	370.603	358.178
Φορολογία		<u>(145.475)</u>	<u>(23.067)</u>
Μετρητά για εργασίες πριν τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης		<u>(246.233)</u>	<u>(962.422)</u>
Μείωση στα αποθέματα και ημιτελείς εργασίες		96.636	932.165
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		397.271	150.310
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		<u>177.407</u>	<u>95.260</u>
Μετρητά που προήλθαν από εργασίες		<u>425.081</u>	<u>215.313</u>
Φορολογία που (πληρώθηκε)/επιστράφηκε		<u>(118.502)</u>	<u>721</u>
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες		<u>306.579</u>	<u>216.034</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	(21.198)	(23.178)
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	30.219	-
Καθαρές εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	14	1.577.942	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		25.636	51
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		-	81
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες		<u>1.612.599</u>	<u>(23.046)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμή δανείων		-	(246.056)
Τόκοι που πληρώθηκαν		<u>(370.603)</u>	<u>(358.178)</u>
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(370.603)</u>	<u>(604.234)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		1.548.575	(411.246)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<u>(5.909.781)</u>	<u>(5.498.535)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	19	<u>(4.361.206)</u>	<u>(5.909.781)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 μέχρι 59 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία "Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λιμιτεδ" (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 10 Μαρτίου 1970 ως δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η Κυπριακή Δημοκρατία κατέχει το 51% του εκδομένου κεφαλαίου της Εταιρείας.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην οδό Αγίας Σοφίας 1, 2682 Παλαιομέτοχο.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η επένδυση μοριοπλακών και MDF, η παραγωγή προϊόντων ξυλείας και η πώληση-κόντρα πλακέ.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (που μαζί αναφέρονται ως 'το Συγκρότημα').

Η Εταιρεία στο τέλος του οικονομικού της έτους έχει θυγατρικές εταιρείες και με βάση το άρθρο 142(1)(β) του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, πρέπει να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις οποίες να υποβάλει ενώπιον των μελών της Εταιρείας στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

(β) Βάση επιμέτρησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την περίπτωση των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και των επενδύσεων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

(γ) Λειτουργία ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern) παρά το γεγονός ότι το Συγκρότημα υπέστη ζημιά €1.030.920 κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και κατά την ημερομηνία αυτή οι τρέχουσες υποχρεώσεις του υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού του κατά €551.752. Όπως εξηγείται στη σημείωση 32, το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος θεωρεί ότι το Συγκρότημα έχει την ικανότητα να συνεχίσει τις εργασίες του ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ)

Από την 1 Ιανουαρίου 2016, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλες τις μεταβολές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που σχετίζονται με τις εργασίες του. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2016. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες του παρουσιάζονται πιο κάτω. Το Συγκρότημα δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία έναρξης ισχύος τους.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) (συνέχεια)

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά την υφιστάμενη καθοδήγηση του ΔΛΠ 39. Το ΔΠΧΑ 9 προσφέρει αναθεωρημένη καθοδήγηση για την κατηγοριοποίηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών μέσων, ένα νέο μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για τον υπολογισμό της απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και νέες γενικές πρόνοιες αναφορικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.
- ΔΠΧΑ 15 “Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Το ΔΠΧΑ 15 θεσπίζει ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο για τον καθορισμό κατά πόσο, πότε και πώς αναγνωρίζονται τα έσοδα. Αντικαθιστά την υφιστάμενη καθοδήγηση αναγνώρισης εσόδων, συμπεριλαμβανομένων των ΔΛΠ 18 ‘Έσοδα’, ΔΛΠ 11 ‘Συμβάσεις Κατασκευής’ και ΕΔΔΠΧΑ 13 ‘Προγράμματα Τακτικών Πελατών’.

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΛΠ 7 Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων (Τροποποιήσεις) (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).
Οι τροποποιήσεις απαιτούν γνωστοποιήσεις που θα επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις αλλαγές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των αλλαγών που προκύπτουν από τις μεταβολές των ταμειακών ροών αλλά και των μη μετρητών.
- ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) ‘Αναγνώριση Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημίες’ (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων που σχετίζονται με μη πραγματοποιηθείσες ζημίες σε χρεόγραφα που αποτιμούνται σε εύλογη αξία.
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2014-2016 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 (ΔΠΧΑ 12) και 1 Ιανουαρίου 2018 (ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28)).
Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν τρία πρότυπα. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 καταργούν τις βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις για τις οντότητες που υιοθετούν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 διευκρινίζουν ότι οι γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις συμμετοχές σε άλλες οντότητες εφαρμόζονται και για τις συμμετοχές που ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση ή διανομή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 διευκρινίζουν ότι η επιλογή για επιμέτρηση σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων μιας επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία ή σε κοινοπραξία η οποία ανήκει σε οργανισμό επιχειρηματικών κεφαλαίων, ή άλλη οντότητα που πληροί τις προϋποθέσεις, είναι διαθέσιμη για κάθε επένδυση ξεχωριστά, κατά την αρχική αναγνώριση.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

- ΔΠΧΑ 15 (Διευκρινήσεις) Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Οι διευκρινήσεις του ΔΠΧΑ 15 αφορούν τρία από τα πέντε θέματα που εντοπίστηκαν μετά την έκδοση του ΔΠΧΑ 15, δηλαδή, τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων που απορρέουν από συμβάσεις, θέματα που αφορούν σχέσεις μεταξύ αντιπροσώπων και συμβαλλόμενων στις συναλλαγές και την αναγνώριση εσόδων από τη χορήγηση αδειών. Οι διευκρινήσεις παρέχουν επιπρόσθετες μεταβατικές διατάξεις για τροποποιημένα συμβόλαια και συμβόλαια που ολοκληρώθηκαν. Επιπρόσθετα, το ΣΔΛΠ κατέληξε ότι δεν χρειάζεται να τροποποιηθεί το ΔΠΧΑ 15 σε σχέση με την εισπραξιμότητα ή την επιμέτρηση αμοιβών χωρίς μετρητά.

- ΔΠΧΑ 16 'Μισθώσεις' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο, με το οποίο οι μισθώσεις θα αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τους μισθωτές. Ο μισθωτής θα αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο για το δικαίωμα χρήσης του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου και μία υποχρέωση μίσθωσης η οποία αντιπροσωπεύει την υποχρέωση του μισθωτή για τις πληρωμές της μίσθωσης. Επίσης, θα παρέχει προαιρετικές απαλλαγές για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις αντικειμένων χαμηλής αξίας. Ο λογιστικός χειρισμός για εκμισθωτές, θα παραμείνει σε μεγάλο βαθμό αμετάβλητη σε σχέση με το υφιστάμενο πρότυπο – δηλαδή, οι εκμισθωτές θα συνεχίσουν να ταξινομούν τις μισθώσεις ως κεφαλαιουχικές εκμισθώσεις ή εκμισθώσεις εκμετάλλευσης. Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά την υφιστάμενη καθοδήγηση του ΔΛΠ 17 "Μισθώσεις", ΕΔΔΠΧΑ 4 "Προσδιορισμός των Συμφωνιών που Περιέχουν Μίσθωση", SIC 15 "Εκμισθώσεις Εκμετάλλευσης – Κίνητρα", και SIC 27 "Εκτίμηση της Ουσίας των Συναλλαγών που Συνεπάγονται το Νομικό Τύπο της Μίσθωσης".

- ΔΠΧ 40 (Τροποποιήσεις) "Μεταφορές επενδύσεων σε ακίνητα" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πότε μια οντότητα πρέπει να μεταφέρει ένα ακίνητο σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Μια μεταφορά πραγματοποιείται όταν, και μόνο όταν, υπάρχει πραγματική αλλαγή στη χρήση, δηλαδή το ακίνητο πληρεί ή παύει να πληρεί τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει τεκμηριωμένη αλλαγή στη χρήση. Η αλλαγή στην πρόθεση διαχείρισης από μόνη της, δεν υποστηρίζει τη μεταφορά. Επιπρόσθετα, διευκρινίζεται ότι τα αναθεωρημένα παραδείγματα τεκμηρίων σε σχέση με την αλλαγή στη χρήση στο τροποποιημένο ΔΛΠ 40, δεν είναι εξαντλητικά.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) (συνέχεια)

(ii) *Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)*

- ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Κατηγοριοποίηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών που η Αμοιβή Εξαρτάται από την Αξία των Μετοχών” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Οι τροποποιήσεις αφορούν τρεις τομείς: α) την επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών διακανονιζόμενες με μετρητά β) κατηγοριοποίηση αμοιβών που η αμοιβή εξαρτάται από την αξία των μετοχών, χωρίς την παρακράτηση φορολογίας και γ) λογιστικοποίηση τροποποιήσεων στις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών από διακανονιζόμενες σε μετρητά σε διακανονιζόμενες σε μετοχές. Οι νέες απαιτήσεις μπορεί να επηρεάσουν την κατηγοριοποίηση και/ή την επιμέτρηση αυτών των συναλλαγών – και πιθανώς το χρονικό πλαίσιο και έξοδο που αναγνωρίζεται για νέες και υφιστάμενες αμοιβές.

- ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) “Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” με το ΔΠΧΑ 4 “Ασφαλιστήρια Συμβόλαια” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στην παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τις διαφορετικές ημερομηνίες εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 και την επικείμενη έκδοση του νέου προτύπου για ασφαλιστήρια συμβόλαια (αναμένεται ως ΔΠΧΑ 17). Οι τροποποιήσεις παρέχουν δύο επιλογές για τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 4: α) την επιλογή της επαναταξινόμησης από το λογαριασμό αποτελεσμάτων στα λοιπά συνολικά έσοδα κάποια αποτελέσματα επιλέξιμων χρηματοοικονομικών μέσων (μέθοδος επικάλυψης) ή β) την επιλογή της προσωρινής εξαίρεσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 στις οντότητες των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο σχετίζονται κυρίως με ασφαλιστήρια συμβόλαια που εμπίπτουν στο ΔΠΧΑ 4 (μέθοδος αναβολής).

- ΕΔΔΠΧΑ 22 “Συναλλαγές σε Ξένα Νομίσματα και προπληρωμένα τιμήματα” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Η διερμηνεία διευκρινίζει ότι η ημερομηνία συναλλαγής είναι η ημερομηνία στην οποία η οντότητα αναγνωρίζει αρχικά την προπληρωμή ή το αναβαλλόμενο εισόδημα που απορρέει από το προπληρωμένο τίμημα. Για συναλλαγές που αφορούν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις, κάθε πληρωμή ή εισπράξη καθορίζει μια ξεχωριστή ημερομηνία συναλλαγής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς ή Διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

(ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών του Συγκροτήματος οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Κρίσεις

Πληροφορίες για κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Σημειώσεις 15 και 3 "Βάση ενοποίησης" - ενοποίηση: εάν το Συγκρότημα ασκεί έλεγχο εκ των πραγμάτων (de facto) στην εκδότηρια εταιρεία.

Παραδοχές και εκτιμήσεις

Πληροφορίες για παραδοχές και εκτιμήσεις οι οποίες έχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδες σφάλμα στο επόμενο οικονομικό έτος περιγράφονται στις πιο κάτω σημειώσεις:

- Σημείωση 8 - υπολογισμός υποχρεώσεων για σχέδια καθορισμένων παροχών: σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές.
- Σημείωση 12 - έλεγχος απομείωσης: σημαντικές υποστηρίζουσες παραδοχές αναφορικά με τις ανακτήσιμες αξίες και τις αξίες χρήσης.
- Σημείωση 33 - αναγνώριση και επιμέτρηση προβλέψεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων: σημαντικές παραδοχές για την πιθανότητα και το μέγεθος της εκροής στοιχείων ενεργητικού.
- Σημείωση 18 - "Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις": το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα μη είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις.
- Σημείωση 17 - "Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα": το Συγκρότημα εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης.
- Σημείωση 24 - "Φορολογία": για τον καθορισμό οποιασδήποτε πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος.

Υπολογισμός εύλογης αξίας

Μερικές από τις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις του Συγκροτήματος απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων το Συγκρότημα χρησιμοποιεί, όσο το δυνατόν περισσότερο, παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών ανάλογα με τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στις μεθόδους αποτίμησης, ως ακολούθως:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)

Εάν οι πληροφορίες που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων εμπίπτουν σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών, τότε η συνολική εύλογη αξία κατηγοριοποιείται στο ίδιο επίπεδο στην ιεραρχία εύλογων αξιών με το χαμηλότερο επίπεδο των πληροφοριών οι οποίες είναι σημαντικές στο συνολικό υπολογισμό.

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει τις μεταφορές μεταξύ διάφορων επιπέδων στην ιεραρχία εύλογης αξίας στο τέλος της περιόδου αναφοράς όπου παρουσιάστηκε η μεταβολή.

Περαιτέρω πληροφορίες για τις παραδοχές που έγιναν για τον υπολογισμό των εύλογων αξιών συμπεριλαμβάνονται στις σημειώσεις:

- Σημείωση 14 - Επενδύσεις σε ακίνητα
- Σημείωση 12 - Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός
- Σημείωση 30 - Χρηματοοικονομικά μέσα.

(στ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ακόλουθες λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης. Οι λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνέπεια από όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ενοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών της, Ply Engineered Products Factory Limited, Xyloform Limited και Netwood Limited.

Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από το Συγκρότημα. Ο έλεγχος υπάρχει όταν το Συγκρότημα είναι εκτεθειμένο ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής του στην εκδότρια και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας του επί της εκδότριας.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων από την ημερομηνία που αρχίζει ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που τερματίζεται.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Συγκροτήματος σε υφιστάμενες θυγατρικές

Μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα σε θυγατρικές, τα οποία δεν έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια ελέγχου, λογίζονται ως συναλλαγές ιδίων κεφαλαίων. Οι λογιστικές αξίες των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών προσαρμόζονται έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στις σχετικές τους συμμετοχές στις θυγατρικές. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ποσού κατά το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές προσαρμόζονται και της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε, αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια ως συναλλαγές με τους μετόχους που δρουν υπό την ιδιότητα τους ως μέτοχοι. Δεν γίνονται προσαρμογές στην υπεραξία και κανένα κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Όταν το Συγκρότημα απολέσει τον έλεγχο θυγατρικής, το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ (i) του συνόλου της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που εισπράχθηκε και της εύλογης αξίας τυχόν διακρατηθείσας συμμετοχής και (ii) της προηγούμενης λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και των υποχρεώσεων της θυγατρικής και τυχόν μη ελέγχουσας συμμετοχής. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Το συμφέρον που διατηρείται σε μια πρώην θυγατρική εταιρεία, επιμετράται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία που χάνεται ο έλεγχος.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- *Πωλήσεις προϊόντων*

Τα εισοδήματα αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη, η ανάκτηση του τιμήματος πώλησης είναι πιθανή, τα σχετικά κόστη και η πιθανή επιστροφή των αγαθών μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα, η διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν εξακολουθεί να αναμειγνύεται με τα πωληθέντα προϊόντα, καθώς και το ποσό του εισοδήματος μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Τα εισοδήματα υπολογίζονται μετά την αφαίρεση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εμπορικών εκπτώσεων.

Η χρονική στιγμή της μεταφοράς των κινδύνων και των ωφελημάτων εξαρτάται από το πότε το προϊόν παραδίδεται στον πελάτη.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Το σχέδιο παροχής ωφελημάτων αφηρητέτησης είναι τύπου καθορισμένης εισφοράς. Τα περιουσιακά στοιχεία του σχεδίου αυτού τηρούνται σε ξεχωριστό Ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπής. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με συνεισφορές από τους υπαλλήλους και το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να καταβάλει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(i) Νομίσματα λειτουργίας

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις κάθε εταιρείας του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η κάθε εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας').

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στα νομίσματα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει την ημερομηνία αναφοράς χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα που επιμετρούνται σε εύλογη αξία, μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν όταν καθορίστηκε η εύλογη αξία. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια (εκτός από την περίπτωση απομείωσης, όπου οι συναλλαγματικές διαφορές που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα). Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε ξένο νόμισμα που επιμετρούνται με βάση το αρχικό τους κόστος, δεν μετατρέπονται ξανά στο μέλλον.

Φορολογία

Η φορολογία αφορά τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία και αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός από τις περιπτώσεις που αφορά τις συνενώσεις επιχειρήσεων ή αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια ή στα λοιπά συνολικά έσοδα.

Τρέχουσα φορολογία

Οι φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Η φορολογία περιλαμβάνει οποιοσδήποτε αναπροσαρμογές στην πληρωτέα φορολογία σε σχέση με προηγούμενες περιόδους.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που εφαρμόζονται στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Φορολογία (συνέχεια)

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα συμψηφισμού των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν σχετίζονται με φορολογία από την ίδια φορολογική αρχή και το Συγκρότημα έχει την πρόθεση να τακτοποιήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε καθαρή βάση.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης να μη διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ιδίου στοιχείου ενεργητικού χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	4
Μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	7-33,3
Οχήματα	20
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20

Δεν λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Οι μέθοδοι απόσβεσης, οι ωφέλιμες οικονομικές ζωές και οι υπολειμματικές αξίες αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται ανάλογα.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται στο ποσό της ανάκτησης στην περίοδο που γίνεται ο υπολογισμός.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμενόταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης οικονομικής ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της καθαρής λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων στοιχείων ενεργητικού, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά εύλογης αξίας μεταφέρονται στο αποθεματικό προσόδου.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται από το Συγκρότημα για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και/ή για κεφαλαιακή ενίσχυση και δεν χρησιμοποιούνται από το ίδιο. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε εύλογη αξία που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Μεταβολές στις εύλογες αξίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ένα στοιχείο επενδύσεων σε ακίνητα διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν αποσύρεται μόνιμα από τη χρήση και δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη διαγραφή του ακινήτου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού) περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία το ακίνητο διαγράφεται. Όταν επένδυση σε ακίνητα που είχε ταξινομηθεί προηγουμένως στα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό πωληθεί, τότε σχετικά ποσά που συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρονται στο αποθεματικό προσόδου.

Άυλα στοιχεία ενεργητικού

(i) Λογισμικά

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος, αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Μετέπειτα, τα λογισμικά παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές, κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Οι μέθοδοι αποσβέσεων, ωφέλιμων χρήσεων και υπολειμματικών αξιών επανεξετάζονται κάθε ημερομηνία αναφοράς και αναπροσαρμόζονται αν αρμόζει.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Άυλα στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)

Ένα άυλο στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου στοιχείου ενεργητικού, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

(i) *Απαιτήσεις από εμπορικές και άλλες δραστηριότητες*

Οι απαιτήσεις από εμπορικές και άλλες δραστηριότητες αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Οι απαιτήσεις από εμπορικές και άλλες δραστηριότητες παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση κατάλληλων προβλέψεων για απομείωση.

(ii) *Επενδύσεις*

Το Συγκρότημα ταξινομεί τις επενδύσεις του σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια και εισπρακτέα, επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση.

• *Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση*

Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή μεταβολών στα επιτόκια, ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς, ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου, που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

Αναγνώριση και Επιμέτρηση:

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία, πλέον το κόστος άμεσα αποδιδόμενο στη συναλλαγή για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα άμεσα έξοδα της συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

(ii) *Επενδύσεις (συνέχεια)*

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στα αποτελέσματα.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή πλειοδότησης. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή, όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συγκρότημα προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών, κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συγκροτήματος. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

(iii) *Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών*

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα.

(iv) *Δάνεια*

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(v) *Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές*

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος ή
- έχουν μεταβιβαστεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή έχει αναλάβει συμβατική υποχρέωση να καταβάλει τις ταμειακές ροές σε τρίτο μέρος, και: είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού, είτε (β) δεν έχουν ούτε μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού, αλλά δεν έχει διατηρηθεί ο έλεγχός του.

Οποιαδήποτε συμμετοχή σε διαγραμμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργήθηκε ή διατηρήθηκε από το Συγκρότημα αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν, και μόνο όταν, το Συγκρότημα έχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης.

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού (εκτός από βιολογικά στοιχεία ενεργητικού, επένδυση σε ακίνητα, αποθέματα και αναβαλλόμενη φορολογία) που αποσβένονται, ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση.

Για το σκοπό του ελέγχου για απομείωση, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στις μικρότερες ομάδες στοιχείων ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές από τη συνεχή χρήση και είναι κυρίως ανεξάρτητες από τις ταμειακές εισροές από άλλα στοιχεία ενεργητικού ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Η υπεραξία που προκύπτει από τη συνένωση επιχειρήσεων κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών ή ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τις συνέργειες της συνένωσης.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (συνέχεια)

Το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών είναι η υψηλότερη αξία από την αξία λόγω χρήσης και της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης γίνεται μια εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών οι οποίες προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς κινδύνους με το στοιχείο ενεργητικού ή τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης κατανέμονται μειώνοντας πρώτα τη λογιστική αξία της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και στη συνέχεια μειώνοντας τη λογιστική αξία των λοιπών στοιχείων ενεργητικού στη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών σε αναλογική βάση.

Η ζημιά απομείωσης σε σχέση με την υπεραξία δεν αντιστρέφεται. Για άλλα στοιχεία ενεργητικού, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται μόνο στο βαθμό που η λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε το στοιχείο ενεργητικού, καθαρή από αποσβέσεις, αν η ζημιά απομείωσης δεν είχε αναγνωρισθεί.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η τιμή κόστους έτοιμων προϊόντων και ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει πρώτες ύλες, άμεσα εργατικά, άλλα άμεσα έξοδα και σχετικές δαπάνες παραγωγής (με βάση τη συνήθη παραγωγική δραστηριότητα) εκτός των εξόδων δανειοδότησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Συγκροτήματος, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και της ονομαστικής αξίας του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου, μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο. Έξοδα που σχετίζονται άμεσα με την έκδοση συνήθων μετοχών, καθαρά από τυχόν φορολογικές επιπτώσεις, αναγνωρίζονται ως μείωση των ιδίων κεφαλαίων.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται, τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

4. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

Τα εισοδήματα αντιπροσωπεύουν ποσά που τιμολογήθηκαν και υπηρεσίες που παραχωρήθηκαν σε πελάτες κατά τη διάρκεια του έτους και παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων, προμηθειών και επιστροφών.

5. ΆΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	2016 €	2015 €
Μερίσματα εισπρακτέα	-	81
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	30.219	-
Άλλα έσοδα	48.262	1.195
Κέρδη εύλογων αξιών σε επένδυση σε ακίνητα	8.000	-
Εισπράξεις διαγραφείσων απαιτήσεων	-	9.736
Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	227	-
	<u>86.708</u>	<u>11.012</u>

6. ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	2016 €	2015 €
Ζημιά από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	177.058	-
Χρέωση για απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση	1.076	3.662
Χρέωση για απομείωση στην αξία των επενδυτικών ακινήτων	-	337.500
	<u>178.134</u>	<u>341.162</u>

7. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	2016 €	2015 €
Η ζημιά από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	445.280
Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων		2.025.554
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών - τρέχοντος έτους		26.150
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες		-
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών - προηγούμενων ετών		6.600
		<u>50</u>
		<u>-</u>

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

8. ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

Το Συγκρότημα λειτουργεί σχέδιο καθορισμένης εισφοράς, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων της Εταιρείας Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ, το οποίο χρηματοδοτείται ξεχωριστά και υποβάλλει ξεχωριστές ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις. Με το σχέδιο αυτό τα μέλη δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων όταν αφυπηρετήσουν ή τερματίσουν πρόωρα τις υπηρεσίες τους. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος για το έτος ήταν €39.219 (2015: €121.646).

9. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	2016 €	2015 €
Πιστωτικοί τόκοι	25.636	51
Συναλλαγματικό κέρδος	<u>765</u>	<u>1.692</u>
	<u>26.401</u>	<u>1.743</u>
Συναλλαγματική ζημιά	(3.540)	(799)
Τόκοι πληρωτέοι	(370.603)	(358.178)
Άλλα έξοδα χρηματοδότησης	<u>(12.525)</u>	<u>(10.051)</u>
	<u>(386.668)</u>	<u>(369.028)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u><u>(360.267)</u></u>	<u><u>(367.285)</u></u>

10. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2016 €	2015 €
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών	74.020	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	7.691	209
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών	158.920	-
Αναβαλλόμενη φορολογία - πίστωση	22 <u>(386.106)</u>	<u>(23.276)</u>
Πίστωση έτους	<u><u>(145.475)</u></u>	<u><u>(23.067)</u></u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

10. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση τις λογιστικές ζημιές:

	2016	2016 €	2015	2015 €
Λογιστική ζημιά πριν από τη φορολογία		<u>(1.176.395)</u>		<u>(2.127.075)</u>
Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές	12,50%	(147.049)	12,50%	(265.884)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(6,99)%	82.248	(5,00)%	106.301
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	2,29%	(26.979)	1,29%	(27.419)
Φορολογική επίδραση ζημιάς από μεταφορά	-%	-	(8,79)%	187.002
Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους	(7,80)%	91.780	-%	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(0,65)%	7.691	(0,01)%	209
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών	(13,51)%	158.920	-%	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	32,82%	(386.106)	1,09%	(23.276)
Φόροι προηγούμενων ετών	<u>(6,29)%</u>	<u>74.020</u>	<u>-%</u>	<u>-</u>
Φορολογία ως η ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων - πίστωση	<u>12,37%</u>	<u>(145.475)</u>	<u>1,08%</u>	<u>(23.067)</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις, τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

11. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2016	2015
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>(1.018.788)</u>	<u>(2.029.348)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>3.059.582</u>	<u>3.059.582</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	<u>(33,29)</u>	<u>(66,33)</u>

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

12. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

2016	Γη και κτίρια €	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Οχήματα €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	12.224.728	5.578.723	9.185	249.540	18.062.176
Προσθήκες	-	19.168	-	2.030	21.198
Εκποιήσεις	-	(164.194)	-	-	(164.194)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>12.224.728</u>	<u>5.433.697</u>	<u>9.185</u>	<u>251.570</u>	<u>17.919.180</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	182.170	4.566.719	9.185	230.365	4.988.439
Επιβάρυνση έτους	182.170	255.652	-	7.458	445.280
Επί εκποιήσεων	-	(164.194)	-	-	(164.194)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>364.340</u>	<u>4.658.177</u>	<u>9.185</u>	<u>237.823</u>	<u>5.269.525</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>11.860.388</u>	<u>775.520</u>	<u>-</u>	<u>13.747</u>	<u>12.649.655</u>
2015					
	Γη και κτίρια €	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Οχήματα €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	12.224.728	5.571.248	9.185	233.837	18.038.998
Προσθήκες	-	7.475	-	15.703	23.178
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>12.224.728</u>	<u>5.578.723</u>	<u>9.185</u>	<u>249.540</u>	<u>18.062.176</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	4.287.022	9.185	226.787	4.522.994
Επιβάρυνση έτους	182.170	279.697	-	3.578	465.445
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>182.170</u>	<u>4.566.719</u>	<u>9.185</u>	<u>230.365</u>	<u>4.988.439</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>12.042.558</u>	<u>1.012.004</u>	<u>-</u>	<u>19.175</u>	<u>13.073.737</u>

Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος εκτιμήθηκαν από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων, με ημερομηνία αναφοράς 31 Δεκεμβρίου 2014 και παρουσιάζονται σε τιμή επανεκτίμησης. Η διαφορά που προέκυψε από την επανεκτίμηση έχει μεταφερθεί στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

12. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Στην ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2016	2015
	€	€
Καθαρή λογιστική αξία	-	-
Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 5)	<u>30.219</u>	<u>-</u>
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u><u>30.219</u></u>	<u><u>-</u></u>

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2016	2015
	€	€
Κόστος	6.637.309	6.637.309
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	<u>(2.075.240)</u>	<u>(1.990.827)</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u><u>4.562.069</u></u>	<u><u>4.646.482</u></u>

13. ΑΪΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

2016	Λογισμικά €
Κόστος	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>146.521</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>146.521</u></u>
Χρεόλυση	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>146.521</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>146.521</u></u>
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>-</u></u>

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

13. ΑΪΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (συνέχεια)

2015	Λογισμικά €
Κόστος	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>146.521</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>146.521</u>
Χρεόλυση	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>146.521</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>146.521</u>
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>-</u></u>

14. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

	2016 €	2015 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2.031.000	2.368.500
Πωλήσεις	(1.755.000)	-
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας	<u>8.000</u>	<u>(337.500)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>284.000</u></u>	<u><u>2.031.000</u></u>

Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα βασίζεται σε εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων, οι οποίοι κατέχουν τα κατάλληλα αναγνωρισμένα επαγγελματικά προσόντα και πρόσφατη εμπειρία ως προς την τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων που αξιολογούνται. Οι ανεξάρτητοι εκτιμητές εκτιμούν την εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα του Συγκροτήματος κάθε 12 μήνες.

Το ακίνητο για επένδυση του Συγκροτήματος που αποτελείται από γη στην Αραδίππου, επανεκτιμήθηκε από τους ανεξάρτητους εκτιμητές "A.P.S. Andreou Property Strategy Limited" στις 31 Δεκεμβρίου 2016. Με βάση την εκτίμηση, η εύλογη αξία του ακινήτου ήταν €284.000.

Ακίνητα για επένδυση με δίκαιη αξία €1.755.000 που ανήκαν στη θυγατρική εταιρεία "Ply Engineered Products Factory Limited" πωλήθηκαν τον Δεκέμβριο του 2016 έναντι €1.600.000 στην εταιρεία ΟΣΕΛ. Τα έξοδα πώλησης ανήλθαν σε €22.058.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

15. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Χώρα σύστασης</u>	<u>Κύριες δραστηριότητες</u>	2016 Συμμετοχή %	2015 Συμμετοχή %
Ply Engineered Products Factory Limited	Κύπρος	Πώληση κόντρα-πλακέ (plywood)	83,88	83,88
Xyloform Limited	Κύπρος	Επεξεργασία, κατασκευή, βιομηχανοποίηση και εμπορία ειδών ξυλείας	100	100
Netwood Limited	Κύπρος	Αδρανής	100	100

16. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	2016 €		2015 €	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου		4.041		7.703
Χρέωση για απομείωση στην αξία		(1.076)		(3.662)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου		<u>2.965</u>		<u>4.041</u>
	Εύλογη αξία 2016 €	Κόστος 2016 €	Εύλογη αξία 2015 €	Κόστος 2015 €
Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών	<u>2.965</u>	<u>739.618</u>	<u>4.041</u>	<u>739.618</u>
	<u>2.965</u>	<u>739.618</u>	<u>4.041</u>	<u>739.618</u>

Τα ακόλουθα περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση:

	2016 €	2015 €
Χρέωση για απομείωση στην αξία	<u>(1.076)</u>	<u>(3.662)</u>
Καθαρή ζημιά από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα	<u>(1.076)</u>	<u>(3.662)</u>

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

προς πώληση

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2016	2015
	€	€
Πρώτες ύλες	1.621.432	1.504.254
Ημικατεργασμένα προϊόντα	330.656	387.803
Έτοιμα προϊόντα	882.248	1.036.122
Εξαρτήματα και άλλα αναλώσιμα	<u>324.238</u>	<u>327.031</u>
	<u><u>3.158.574</u></u>	<u><u>3.255.210</u></u>

Το Συγκρότημα εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Η πρόβλεψη για τα αποθέματα βασίζεται στην προηγούμενη πείρα της Διεύθυνσης, βάσει της οποίας γίνεται πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων, όσο και την κίνηση και αποθηκευμένη ποσότητα που υπάρχει σε κάθε κατηγορία.

Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η μεθοδολογία και οι υπόθεσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης αποθεμάτων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο 'κόστος πωλήσεων' ανέρχεται σε €5.873.645 (2015: €5.681.879).

18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2016	2015
	€	€
Εμπορικές απαιτήσεις	993.620	1.288.985
Άλλες απαιτήσεις και προπληρωμές	<u>449.100</u>	<u>551.006</u>
	<u><u>1.442.720</u></u>	<u><u>1.839.991</u></u>

Χρονολογική ανάλυση εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων:

	2016	2015
	€	€
Ληξιπρόθεσμα 1-30 ημέρες	205.72	265.065
Ληξιπρόθεσμα 31-180 ημέρες	738.573	784.824
Πέραν των 181 ημερών	<u>49.322</u>	<u>239.096</u>
	<u><u>993.620</u></u>	<u><u>1.288.985</u></u>

Το Συγκρότημα δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τις εμπορικές απαιτήσεις.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 30 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

19. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2016 €	2015 €
Μετρητά στο ταμείο	120.275	183
Μετρητά στην τράπεζα	<u>1.512.638</u>	<u>51.167</u>
	1.632.91	51.35
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(5.994.119)</u>	<u>(5.961.131)</u>
	<u>(4.361.204)</u>	<u>(5.909.781)</u>

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο επιτόκιο κατά μέσο όρο προς 6% (2015: 6%) και δεν είναι εξασφαλισμένα με οποιοδήποτε εγγυήσεις.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 30 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2016 Αριθμός μετοχών	2016 €	2015 Αριθμός μετοχών	2015 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές των €1,71 η καθεμιά	<u>10.000.000</u>	<u>17.100.000</u>	<u>10.000.000</u>	<u>17.100.000</u>
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>3.059.582</u>	<u>5.231.885</u>	<u>3.059.582</u>	<u>5.231.885</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3.059.582</u>	<u>5.231.885</u>	<u>3.059.582</u>	<u>5.231.885</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	Αποθεματικό εύλογης αξίας - γη και κτίρια €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	9.469.506	(1.279.318)	8.190.188
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (Σημ.22)	(13.466)	-	(13.466)
Ζημιά έτους	<u>-</u>	<u>(2.029.348)</u>	<u>(2.029.348)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>9.456.040</u>	<u>(3.308.666)</u>	<u>6.147.374</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	9.456.040	(3.308.666)	6.147.374
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (Σημ.22)	(2.723)	-	(2.723)
Ζημιά έτους	-	(1.018.788)	(1.018.788)
Μεταφορά	<u>(1.363.392)</u>	<u>1.363.392</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	<u>8.089.925</u>	<u>(2.964.062)</u>	<u>5.125.863</u>

Το αποθεματικό εύλογης αξίας για γη και κτίρια προκύπτει σχετικά με την αναπροσαρμογή της αξίας των γηπέδων και των κτιρίων. Κατά την πώληση επανεκτιμημένης γης ή κτιρίων, το μέρος του αποθεματικού επανεκτίμησης ακινήτων που σχετίζεται με αυτό το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται απευθείας στα συσσωρευμένα κέρδη.

22. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	2016 €	2015 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2.081.007	2.088.464
Επανεκτίμηση γης και κτιρίων	2.723	15.819
Πίστωση στα αποτελέσματα	<u>(386.106)</u>	<u>(23.276)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1.697.624</u>	<u>2.081.007</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

22. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Η υποχρέωση για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

	2016	2015
	€	€
Επανεκτίμηση γης και κτιρίων	1.780.737	2.117.532
Κέρδη εύλογων αξιών σε επένδυση σε ακίνητα	44.746	43.045
Προσωρινές φορολογικές διαφορές	<u>(127.859)</u>	<u>(79.570)</u>
	<u>1.697.624</u>	<u>2.081.007</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 10). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

23. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2016	2015
	€	€
Εμπορικές υποχρεώσεις	353.265	186.898
Προκαταβολές πελατών	271	-
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	166.762	129.000
Οφειλόμενα έξοδα	158.771	164.628
Άλλες υποχρεώσεις	<u>112.771</u>	<u>133.907</u>
	<u>791.840</u>	<u>614.433</u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 30 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

24. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ

	2016	2015
	€	€
Εταιρικός φόρος	-	103.054
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	-	19.075
	<hr/>	<hr/>
	-	122.12
	<hr/>	<hr/>

Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

25. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την Στατιστική Υπηρεσία της Κύπρου ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας για το έτος 2016 ανήλθε +2,8% σε σύγκριση με το 2015. Παρόλο που ο τομέας χρηματοοικονομικών υπηρεσιών παρουσίασε αρνητική ανάπτυξη, υπήρξε αύξηση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν η οποία οφείλεται κυρίως στους ξενοδοχειακό, κατασκευαστικό, μεταποιητικό τομείς και στον τομέα χονδρικού και λιανικού εμπορίου. Η ανάπτυξη της οικονομίας προήλθε κυρίως από την αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης η οποία ωφελήθηκε από την μείωση της ανεργίας και την συνεπακόλουθη αύξηση στο διαθέσιμο εισόδημα. Η ανάπτυξη υποστηρίχτηκε επίσης από τον βραδύτερο ρυθμό των περικοπών των δημοσίων δαπανών και την αύξηση των επενδύσεων. Στις 17 Μαρτίου 2017 η πιστοληπτική διαβάθμιση της χώρας αυξήθηκε από BB σε BB+.

Παρά τα σημαντικά βήματα προς αποκατάσταση του οικονομικού κλίματος, παραμένει κάποιος βαθμός αβεβαιότητας, καθώς εξακολουθούν να υπάρχουν ορισμένα θέματα που χρειάζονται επίλυση, όπως ο υψηλός δείκτης των μη εξυπηρετούμενων δανείων, η υψηλή ανεργία και η υλοποίηση των ιδιωτικοποιήσεων και μεταρρυθμίσεων της δημόσιας υπηρεσίας.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών της στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

25. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει αξιολογήσει:

- (1) Κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με τη θεώρηση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών του Συγκροτήματος στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για εμπορικά εισπρακτέα ποσά προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου "προκληθεισών ζημιών" που απαιτείται από τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα ποσά που προέκυψαν από τα γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπουν την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από τα μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας τους να πραγματοποιηθούν.
- (2) Εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων του Συγκροτήματος υπερβαίνει το κόστος κτήσης.
- (3) Την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Σημείωση 32).

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρξει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

26. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι τα ακόλουθα:

(i) Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2016	2015
	€	€
Αμοιβή Συμβούλων	10.769	10.769
Έξοδα παραστάσεως	14.552	20.477
Οδοιπορικά	<u>7.330</u>	<u>6.356</u>
	<u><u>32.651</u></u>	<u><u>37.602</u></u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

27. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04) στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και στις 22 Απριλίου 2017 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2016	22/4/2017
	%	%
Κλέλια Βασιλείου (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ευάγγελος Μούσκος (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ιωάννης Βάσιλας (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Ιωάννης Ασσιώτης (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Μιχάλης Ζαμπάρτας (διορίστηκε στις 28/7/2016)	-	-
Γιώργος Πασιαλής (διορίστηκε στις 28/7/2016)	0,02	0,02
Αλέξης Αδαμίδης	-	-

28. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και στις 22 Απριλίου 2017 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2016	22/4/2017
	%	%
Κυπριακή Δημοκρατία	51,07	51,07
CLR Private Equity Ltd	14,55	14,55
Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ	5,33	5,33

29. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιόλογες συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησής του.

30. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο αγοράς
- Άλλους κινδύνους

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

30. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων (συνέχεια)

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Διαχείριση του οικονομικού κινδύνου

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2016	2015
	€	€
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	2.965	4.041
Εμπορικές απαιτήσεις	993.620	1.288.985
Μετρητά στην τράπεζα	1.512.638	51.167
Άλλες απαιτήσεις και προπληρωμές	449.100	551.006
	2.958.323	1.895.199

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του Συγκροτήματος στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Ωστόσο, η διοίκηση λαμβάνει υπόψη επίσης τους παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν τον πιστωτικό κίνδυνο της πελατειακής της βάσης, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών της βιομηχανίας και της χώρας στην οποία λειτουργούν οι πελάτες. Περαιτέρω λεπτομέρειες της συγκέντρωσης των εσόδων περιλαμβάνονται στη σημείωση 18.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθιερώσει μια πιστωτική πολιτική με βάση την οποία κάθε νέος πελάτης αναλύεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν να καθορίσει το Συγκρότημα τους όρους αποπληρωμής και τους όρους και τις συνθήκες παράδοσης. Η ανάλυση του Συγκροτήματος περιλαμβάνει εξωτερικές αξιολογήσεις εάν υπάρχουν διαθέσιμες και σε κάποιες περιπτώσεις αναφορές από τράπεζες. Όρια πωλήσεων έχουν καθιερωθεί για κάθε πελάτη και επανεξετάζονται κάθε τρεις μήνες. Για οποιοσδήποτε πωλήσεις που υπερβαίνουν αυτά τα όρια απαιτείται έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

30. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Το Συγκρότημα δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημιές που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία αυτής της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με ξεχωριστά σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων στοιχείων ενεργητικού για ζημιές που έχουν προκύψει αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί ακόμη.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα ποσά είναι μεικτά και μη προεξοφλημένα, και περιλαμβάνουν τις εκτιμημένες πληρωμές τόκου:

31 Δεκεμβρίου 2016	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού						
Τραπεζικά παρατραβήγματα	5.994.119	5.994.119	5.994.119	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	625.078	625.078	625.078	-	-	-
	<u>6.619.197</u>	<u>6.619.197</u>	<u>6.619.197</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
31 Δεκεμβρίου 2015	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού						
Τραπεζικά παρατραβήγματα	5.961.131	5.961.131	5.961.131	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	485.433	485.433	485.433	-	-	-
	<u>6.446.564</u>	<u>6.446.564</u>	<u>6.446.564</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

30. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2016 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση/(μείωση) στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

	Αποτελέσματα	
	2016	2015
	€	€
Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου	_____ (61.63€	_____ (60.665)
	_____ (61.636)	_____ (60.665)

(iv) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

31. ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργές αγορές, όπως οι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή πλειοδότησης. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

32. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Το Συγκρότημα υπέστη ζημιά €1.030.920 κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και κατά την ημερομηνία αυτή οι τρέχουσες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος υπερέβαιναν τα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού του κατά €551.752.

Οι παράγοντες αυτοί, σε συνδυασμό με το υφιστάμενο ύψος των τραπεζικών παρατραβηγμάτων, θα μπορούσαν να επηρεάσουν τα ακόλουθα:

1) Την ικανότητα του Συγκροτήματος να λάβει νέα δάνεια ή να αναχρηματοδοτήσει υφιστάμενο δανεισμό με όρους και προϋποθέσεις παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν σε προηγούμενες συναλλαγές του και

2) τις ταμειακές ροές του Συγκροτήματος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι το Συγκρότημα έχει την ικανότητα να συνεχίσει τις εργασίες του ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και λαμβάνει όλα τα αναγκαία όπως, μεταξύ άλλων:

1) Συνέχιση διαπραγματεύσεων με υφιστάμενους τραπεζικούς οργανισμούς για τους όρους χρηματοδότησης του Συγκροτήματος, καθώς και για πιθανή παραχώρηση πιστωτικών διευκολύνσεων.

2) Στενή παρακολούθηση των λειτουργικών εξόδων του Συγκροτήματος.

3) Πιθανή αξιοποίηση μέρους των μετρητών που εισπράχθηκαν από την εκποίηση συγκεκριμένου επενδυτικού ακινήτου του Συγκροτήματος έτσι ώστε να αποπληρωθεί μέρος των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων και να μειωθεί το κόστος χρηματοδότησης.

4) Συνέχιση της διαδικασίας επαναδιαπραγμάτευσης στους όρους παροχής πιστωτικών διευκολύνσεων στους πελάτες του Συγκροτήματος έτσι ώστε να διατηρηθούν στο πελατολόγιο του και να μειωθεί ο πιστωτικός κίνδυνος περιλαμβανομένης και της πολιτικής πωλήσεων τοις μετρητοίς.

33. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016, το Συγκρότημα είχε δέσμευση μετρητών ύψους €20.000 για έκδοση τραπεζικής εγγυητικής προς όφελος του Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

34. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Στις 27 Απριλίου 2017 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας "Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λιμιτεδ" ενέκρινε και εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.